

ПРОТОКОЛ № 5

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Ванцетти, д.43
« 20 » октября 2014 г.

Форма проведения: очное собрание (заочное собрание).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 43 по ул. Ванцетти проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

Общая площадь помещений собственников в МКД 4538,5 кв.м, общее число голосов 4538,5

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений 3021,19 кв.м, что составляет 66,57 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 43 по ул. Ванцетти.
2. Принятие решения о выборе способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 43 по ул. Ванцетти.
- 3*. Принятие решения о сроках проведения капитального ремонта и перечне услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 43 по ул. Ванцетти.
- 4*. Принятие решения о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
5. Принятие решения по размеру взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 43 по ул. Ванцетти.
6. Принятие решения по выбору членов комиссии, уполномоченных собственниками помещений многоквартирного дома № 43 по ул. Ванцетти на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома № 43 по ул. Ванцетти во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

Решения по вопросам повестки дня:

№	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов %)
1	Избран председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председателем собрания собственников помещений МКД избран Чибурина Л.Н. (ФИО)	ЗА – 66,57 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
	Избран секретарь общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Секретарем собрания общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избран Непомнящая Е.В. (ФИО)	ЗА – 66,57 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
2.1	Принято решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта МКД № 43 по ул. Ванцетти на счете регионального оператора	ЗА – 66,57% ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
2.2	Принято решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта МКД № 43 по ул. Ванцетти на специальном счете, владельцем которого определен региональный оператор	ЗА – 0 % ПРОТИВ – 66,57 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
3*	Принято решение о сроках проведения капитального ремонта и перечне услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в следующем составе: Капитальный ремонт фасада в 2018 году Капитальный ремонт инженерных сетей в 2040 году	ЗА – 66,57 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
4*	Принято решение о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет - _____ (указывается наименование кредитной организации).	ЗА – _____ % ПРОТИВ – _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
5.1	Принято решение по внесению взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД № 43 по ул. Ванцетти в размере минимального взноса, предусмотренного постановлением Правительства Ивановской области.	ЗА – 66,57 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
5.2	Принято решение по внесению взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД № 43 по ул. Ванцетти в размере _____ руб., превышающем размер минимального взноса, предусмотренного постановлением Правительства Ивановской области.	ЗА – 0 % ПРОТИВ – 66,57 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
6	Принято решение по выбору членов комиссии, уполномоченных собственниками помещений многоквартирного дома № 43 по ул. Ванцетти во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.: Чибурина Л.Н.(кВ.8),Непомнящая Е.В.(кВ.26),Алешина Н.Н.(кВ.85)	ЗА – 66,57 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

Приложение:

1. Реестр регистрации участников общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 43 по ул. Ванцетти, д.43

Председатель собрания Чибурина Л.Н. (_____
Секретарь собрания Непомнящая Е.В. (_____)