

ООО "СтройСервис"

**Отчет по управлению ,содержанию , текущему ремонту общего имущества дома №9а по ул.Королева
с 01.09.2016г. по 31.12.2016г.**

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2016	Начислено в рублях	Собрано в рублях	Долг жителей на 01.01.2017	Остаток денеж.ср в на 01.01.2017	Затраты за 2016г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2017
Управление,содержание, тек.ремонт жил. фонда		210709,46	175697,92	35011,54		154699,16	
ВДГО		4277,54	3566,79	710,75		3137,84	
Уборка придомовой территории		24123,84	20000,68	4123,16		20977,33	
Вывоз ТБО		32947,36	27472,80	5474,56		32180,57	
Капитальный ремонт кровли		476401,84	394764,37	81637,47		368520,00	
ИТОГО:		748460,04	621502,56	126957,48	0,00	579514,90	41987,66

Расшифровка затрат по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества дома

Управление,содержание, тек.ремонт общего имущества дома Всего: в т.ч.:						154699,16	
Затраты на управление, содержание общего имущества дома в т.ч.:						126038,61	
Заработная плата АУП, слесаря,электрика						74711,23	
Налоги						14409,02	
Налог УСН						3736,53	
Аварийная служба						15926,40	
Услуги банков ,почты,КРЦ по сбору						5387,57	
Агентское вознаграждение за печать квитанций ИвЭнергосбыту и Водоканалу						3688,72	
Заправка картриджа и канцтовары,оргтехника						1285,99	
МФЦ (прописка, выписка, справки)						642,07	
Услуги связи						242,98	
Электроэнергия,отопление и вода для офиса						399,62	
Бухгалтерская программа 1С,кабель для компьютера, права использования СБИС						768,22	
Пластиковые стенды в подъезды						3300,00	
Хозрасходы						325,81	
Изготовление и прикрепление табличек						876,33	
Амортизация ОС						338,12	
Затраты на текущий ремонт общего имущества дома, Всего: в т.ч.						28660,55	
Ремонт освещения в подъездах						13312,94	
Ремонт отопления						1161,50	
Ключи от подъездов						1500,00	
Ремонт отопления в подвале						2592,70	
Утепление подвального помещения, закладка окон						840,00	

Пломбы магнитные		2264,37	
Материалы и инвентарь		4126,54	
Ремонт стояков ГВС кв.№27-30		1724,00	
Установка спускников и кранов в подвале		1138,50	

Директор



Аманжол Аманжолұлы