

ООО "СтройСервис"

**Отчет по управлению ,содержанию , текущему ремонту общего имущества дома №6 по ул.Баумана
за 2016год**

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2016	Начислено в рублях	Собрано в рублях	Долг жителей на 01.01.2016	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2016	Затраты за 2016г.	Остаток денеж.ср в на 01.01.2017
Управление,содержание, тек.ремонт жил. фонда	31112,88	288957,60	289893,02	30177,46		296196,02	
ВДГО	578,97	5377,02	5394,49	561,50		5155,86	
Уборка придомовой территории	2697,07	25081,21	25152,86	2625,42		46485,88	
Вывоз ТБО	4029,24	41416,92	41212,21	4233,95		42247,53	
Уборка лестничных клеток	2841,88	22308,17	22545,43	2604,62		26907,10	
Установ.почтовых ящиков	1569,30		1139,30	430,00			
Кап.ремонт кровли	5372,35		5372,35	0,00			
ИТОГО:	48201,69	383140,92	390709,66	40632,95	-7162,91	416992,39	26060,19

Арендаторы

59505,83

Расшифровка затрат по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества дома

Управление,содержание, тек.ремонт общего имущества дома Всего: в т.ч.:		296196,02	
Затраты на управление, содержание общего имущества дома в т.ч.:		187691,18	
Заработная плата АУП		108118,97	
Налоги		20985,05	
Налог УСН		6600,58	
Аварийная служба		22251,57	
Услуги банков ,почты,КРЦ по сбору		8243,69	
Услуги связи		661,37	
Агентское вознаграждение за печать квитанций Ивэнергопобьту и Водоканалу,КПТФ		7562,13	
Заправка картриджа и канцтовары,оргтехника		1507,35	
МФЦ (прописка, выписка, справки)		1108,07	
Электроэнергия,отопление и вода для офиса		542,59	
Оргтехника,Бухгалтерская программа 1С,кабель для компьютера, права использования СБИС		1475,06	
Услуги юриста		2205,34	
Заполнение водой системы отопления		2763,70	
Госпошлина за подачу исков на должников		703,74	
Дератизация в подвале		2372,18	
Амортизация ОС		589,79	
Затраты на текущий ремонт общего имущества дома, Всего: в т.ч.		108504,84	
Ремонт крыльца и коколя		87000,00	

