

**Отчет по управлению, содержанию и ремонту многоквартирного дома №6 по ул.Декабристов
за 2019г.**

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2019г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2020г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2019г.	Затраты	Остаток денеж.ср- в на 01.01.2020г.
Управ.,содержание,тек.рем. жил.фонда	81587,65	657259,20	675318,70	63528,15		500717,21	
ВДГО	3062,79	28481,4	29118,44	2425,75		28488,72	
Уборка придомовых тер.	9912,22	82157,40	84320,39	7749,23		78080,80	
Уборка лестничных клеток	3886,16	77791,57	74320,58	7357,15		68458,97	
Замена подъездных окон	1337,02			-1337,02			
Вывоз ТБО	1664,52			1664,52			
Установка почтовых ящиков	450,00			450,00			
ОДН по Холодному водоснабжению	762,45	6955,62	7132,58	585,49		12321,79	
ОДН поГорячему водоснабжению	4982,37	45436,56	46591,75	3827,18		41526,15	
ОДН по электроэнергии	3526,52	30153,24	30877,87	2801,89		139041,05	
ОДН по водоотведению	869,82	8119,02	8325,42	663,42		15216,34	
Ущерб по суду						57193,08	
Итого:	112041,52	936354,01	956005,73	92389,80	14853,21	941044,11	29814,83
Капитальный ремонт	33538,32	350538,24	354203,25	29873,31			
	Расшифровка затрат						
						Затраты	
Управление,Содержание и текущий рем. общего имущества многокв. дома в т.ч						500717,21	
Управление, содержание						349377,67	
Заработная плата работников						208665,67	
Налоги						62306,95	
Налоги УСН						6444,29	
Услуги банков						4642,31	
Почтовые услуги						365,15	
Аммортизация ОС						1420,18	
Сопровождение программ Стек и 1С						3367,35	
Аварийно-диспетчерская служба						47508,94	
Право пользования СБИС						190,17	
Заправка картриджа,канцтовары						2715,17	
МФЦ						6626,16	
Мадезная связь с общедомовым счетчиком						200,56	

Услуги связи						714,94
Оргтехника						1893,37
Отопление ,вода и электроэнергиядля офиса						2316,46
Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч.						151339,54
Заделка монтажных окон под электрошитами						1774,69
Материалы и инструменты для слесаря и электрика						2828,31
Периодическая проверка ветканалов						5052,85
Устройство контура заземления (материалы)						3543,19
Ремонт триммера						300,29
Замена ламп в МОП						2521,00
Ревизия электрошита						624,52
Замена провода к прожектору						335,00
Замена крана на ГВС						954,50
Электрокабель и термоусажив. Трубка						393,15
Изготовление качелей и ограждений						19454,18
Ремонт ГВС под.б						1648,00
Окраска детского городка , ограждений и						1755,66
Ремонт канализационного стояка кв.83						1240,60
Ремонт транзита ГВС по подвалу (замена труб ГВС)						95482,59
Дезинсекция от тараканови блох						4310,58
Устройство железа на торце после кап.рем						5844,06
Изготовление метел						633,00
Учеб.центр по теплоустановкам и электробезопасности						381,54
Заделка окон в пустой кв.№77 и закрытие квартиры						1089,83
Ремонт парапета						116,00
Замена ламп в МОП и датчика движения						1056,00

Директор ООО" СтройСервис"
Составил бухгалтер



Соловьева Л.П.
Углова И.А.