

**Финансовый отчет с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.  
ул. Королева, д.9а**

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2018	Начислено в рублях	Собрано в рублях	Долг жителей на 01.01.2019	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2018	Затраты за 2018г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2019
Управление, содержание и тек. ремонт жил. фонда	69017,51	649488,00	595961,21	122544,30		634830,59	
ВДГО	1498,20	21435	18673,27	4259,93		11260,43	
Уборка придомов.территорий	8147,83	79794,24	72919,03	15023,04			
Вывоз ТБО	2691,72		594,15	2097,57			
Кап. Ремонт кровли	39831,06		9145,15	30685,91			
ОДН по Холодному водоснабжению	461,77	4620,48	4243,88	838,37			
ОДН по горячему водоснабжению	3218,27	32086,38	29474,57	5830,08			
ОДН по электроэнергии	3210,78	24822,90	22979,87	5053,81			
ОДН водоотведение	477,30	5391,60	4935,59	933,31			
<b>Итого:</b>	<b>128554,44</b>	<b>817638,60</b>	<b>758926,72</b>	<b>187266,32</b>	<b>-78905,91</b>	<b>796479,84</b>	<b>-135571,09</b>
Капитальный ремонт	51853,19	345492,48	343858,69	53486,98			
<b>Расшифровка затрат по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества дома</b>							
Управление, содержание, тек.ремонт общего имущества дома Всего: в т.ч.:						634830,59	
Затраты на управление, содержание общего имущества дома в т.ч.:						352924,41	
Заработная плата АУП,слесаря,электрика,разнос квитанций,программиста						216249,02	
Налоги						43724,62	
Налог УСН						8377,16	
Аварийная служба						49807,13	
Агентское вознаграждение за печать квитанций Ивэнергообл и Водоканалу						9127,37	
Амортизация ОС						914,76	
Заправка картриджа и канцтовары						2853,93	
Сопровождение программ 1С и Степ, оргтехника,права использования СБИС						3589,00	
МФЦ (прописка, выписка, справки)						2809,73	
Услуги связи						678,60	
Услуги банков ,почты						5888,90	
Учебный центр проверка знаний по электробезопасности						387,80	
Юридические услуги представительство в суде						2459,79	
Электроэнергия,отопление , вода , хозрасходы ,домофон офиса						2503,27	
Госпошлина за подачу в суд						1178,00	
Изготовление паспорта ТКО						485,33	

Формирование реестра собственников	1890,00
Затраты на текущий ремонт общего имущества дома, Всего: в т.ч.	281906,18
Установка окон ПВХ в 6-ти подъездах	189792,04
Вывоз старых оконных блоков после замены на ПВХ	1378,80
Периодическая проверка ветканалов	1726,94
Ремонт ливневой канализации	10291,95
Очистка козырьков над подъездами от мусора с 1 по 6 подъезд	1378,80
Косметический ремонт под.№6	38647,50
Установка почтовых ящиков	4567,70
Распиловка деревьев и вывоз веток	3750,00
Замена стояков ГВС и ХВС кв 41	1406,50
Замена ламп в МОП	2215,83
Материалы и инструменты для слесаря и электрика	3714,37
Ремонт люка выхода на крышу	840,00
Ремонт системы отопления	3033,00
Ремонт системы ХВС и ГВС	4869,50
Ремонт системы канализации	2662,90
Энергетическое обследование	2221,04
Очистка придомовой территории от снега трактором	1654,80
Изготовление метел	997,32
Вывоз крупногабаритного мусора	2500,00
Окраска детской площадки	1206,00
Запитка системы отопления	499,00
Ревизия общего	90,00
Установка дверной пружины	424,40
Заделка монтажного отверстия цементным раствором после замены стояка	344,40
Изготовление стеллажей	573,99
Перевозка компрессора для опрессовки	207,00

ООО "СтройСервис"



Л.П.Соловьева