

**Отчет по управлению , содержанию и текущему ремонту дома №23 по ул.50 летия комсомола
за 2021г.**

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2021г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2022г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2021г.	Затраты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2022г.
Управление,содержание, тек.ремонт жил. фонда	42351,98	166353,60	174117,53	34588,05		225924,70	
ВДГО	1698,88	6387	6718,41	1367,47		6386,15	
Уборка придомовых территорий	5153,12	20794,92	21689,51	4258,53		33407,31	
Уборка лестничных клеток	5302,23	19928,54	21010,21	4220,56		20965,71	
ОДН по ХВС	582,55	2310,24	2402,95	489,84		5313,92	
ОДН по электроэнергии	2711,81	10519,56	10997,36	2234,01		15432,89	
ИТОГО:	57800,57	226293,86	236935,97	47158,46	23306,32	307430,68	-11692,57
Арендаторы	5326,66		35495,82				
Управление,Содержание и текущий рем. общего имущества многокв. дома в т.ч						225924,70	
Управление, содержание						102072,11	
Заработная плата работников						60074,17	
Налоги						18036,68	
Налог при УСН						1909,73	
Сопровождение программ Стек и IC						1000,69	
Услуги банков						1182,79	
Аварийно-диспетчерская служба						14108,92	
Амортизация ОС						461,08	
Почтовые услуги						115,35	
Мадемная связь с общедомовым счетчиком						97,24	
МФЦ						1630,03	
Услуги связи						333,28	
Отопление ,вода и электроэнергиядля , домофон офиса						1251,96	
Юридические услуги						942,06	
Выписки из ЕГРН						162,61	
Госпошлина для подачи в суд						428,00	
Заправка картриджа и канцтовары						995,75	
Возмещение затрат на медосмотр электриков						81,37	
Составление реестра собственников						27,46	
Услуги хостинга сайта						19,45	
Активизация платформы (кассы)						47,07	

Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч.						123852,50	
Инструменты и материалы д/слесаря и электрика						775,03	
Техническая диагностика внутрим.газового оборудования						5600,00	
Ремонт стояка ХВС						861,00	
Установка адресных табличек						2070,83	
Периодическая проверка ветканалов и дымоходов						2273,11	
Перевозка компрессора для опрессовки						41,25	
Замена ламп в МОП						388,50	
Удаление завалов в дымоходах						2448,00	
Дезинсекция от блох						1364,32	
Учебный центр по электрооб.электроустановк.						103,55	
Замена счетчика ХВС						4989,00	
Установка дверных блоков ПВХ						102320,00	
Ремонт ветканала кв.5						138,00	
Замена авт. Выключателя для ВРЭУ						480,00	

Директор ООО "СтройСервис"
Составил бухгалтер:



Соловьева Л.П.
Худова И.А.