

Отчет по управлению, содержанию, текущему ремонту многоквартир. дома №23 по ул. 50-летия Комсомола
за 2022 год

Статья затрат	Долг жителей на 01.01.2022г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2023г.	Остаток денеж. ср-в на 01.01.2022г.	Затраты	Остаток денеж. ср-в на 01.01.2023г.
Управление, содержание, тек. ремонт жил. фонда	34588,05	166353,60	166492,68	34448,97		175026,27	
ВДО	1367,47	6654,12	6651,50	1370,09		6653,47	
Уборка придомовых территорий	4258,53	20794,92	20775,54	4277,91		37746,15	
Уборка лестничных клеток	4220,56	20794,92	20775,54	4239,94		26853,49	
ОДН по ХВС	309,29	1584,58	1562,20	331,67		1572,28	
ОДН по электроэнергии	2234,01	11135,83	11017,21	2352,63		42562,85	
ОДН водоотведение	180,55	924,62	911,58	193,59			4546,79
ИТОГО:	47158,46	228242,59	228186,25	47214,80	-11692,57	290414,51	
Капитальный ремонт		75918,70	66423,37	9495,33			
Арендаторы	5741,53		78467,62				
Управление, содержание и тек.рем. многоквартирного дома в т.ч						175026,27	
в т.ч. Управление, содержание :						123338,47	
Заработная плата работников						70086,30	
Налоги						20773,66	
Налог при УСН						4350,23	
Почтовые услуги						151,53	
Аварийно-диспетчерская служба						16174,82	
Амортизация ОС						437,82	
Услуги банков						1129,91	
Услуги связи						321,17	
МФЦ						2440,96	
Заправка картриджа , канцтовары						1599,15	
Сопровождение программ 1С,Стек						1118,66	
Программа для начисления квартплаты						373,42	
Право пользов. электр. документооборот.						197,51	
Регистрация ККТ и фискальный накопитель						388,79	
Оргтехника						1848,72	
Реестр собственников						480,00	
Услуги нотариуса						119,21	
Размещение информации в ГИС ЖКХ						273,16	

Электрическая энергия, отопление и водоснабжение	1073,45
Хозяйственные расходы домофона офиса	51687,80
в т.ч. Текущий ремонт, в т.ч.:	393,01
Инструменты и матер. д/слесаря и электрика	21500,00
Чистка кровли от снега и наледи, штукатур-дверных откосов	3155,86
Периодическая проверка ветканалов	109,31
Перевозка компрессора для опрессовки системы отопления	650,00
Окрас дверных откосов	1500,00
Диагностика газового оборудования	236,67
Дератизация от крыс	436,00
Покраска оконных откосов после установки окон ПВХ	889,92
Дезинсекция от блох	6100,00
Изготовление и установка лавки	91,04
Оборудование мастерской для рабочих	3694,01
Замена автомата, электрощитка и ламп в МОП	9000
Установка ящика в электрощитовую	2600
Установка новой воронки и рем. Лотка на крыше	31,98
Обучение на тепловые энергоустановки	1300,00
Ремонт выхода на чердак	

Соловьева Л.П.
Углова И.А.



Директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"
Составил бухгалтер: