

Финансовый отчет с 01.01.2018г. по 31.12.2018г. ул.50летия Комсомола,д.№25

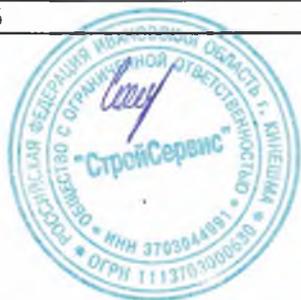
Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2018	Начислено в рублях	Собрано в рублях	Долг жителей на 01.01.2019	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2018	Затраты за 2018г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2019
Управление, содержание, тек. ремонт жил. фонда	94864,84	633187,20	575324,75	152727,29		491025,55	
ВДГО	1967,76	20316,04	17332,7	4951,10		38765,02	
Вывоз ТБО	5351,36		152,55	5198,81			
Уборка придомовых территорий	10363,93	71236,62	64590,61	17009,94		62383,46	
Уборка лестничных клеток	10483,34	71236,62	64595,03	17124,93		59567,72	
ОДН на Холодному водоснабжению	690,98	5809,18	5243,58	1256,58		589,74	
ОДН по электроэнергии	5321,84	37145,32	33650,55	8816,61		42453,32	
ОДН водоотведение	330,87	3390,26	3048,89	672,24		7054,73	
ИТОГО:	129374,92	842321,24	763938,66	207757,50	45793,51	701839,54	125186,21
Арендаторы			17293,58				

Расшифровка затрат по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества дома

Управление, содержание, тек. ремонт общего имущества дома Всего: в т.ч.:		491025,55
Затраты на управление, содержание общего имущества дома в т.ч.:		343994,79
Заработная плата АУП, слесаря, электрика, разнос квитанций, программиста		214699,21
Налоги		43510,75
Налог УСН		8041,70
Аварийная служба		47685,36
Агентское вознаграждение за печать квитанций Ивэнергообл. и Водоканалу		9871,32
Амортизация ОС		885,56
Заправка картриджа и канцтовары		2762,83
Сопровождение программ 1С и Степ, оргтехника, права использования СБИС		3474,28
МФЦ (прописка, выписка, справки)		2678,12
Услуги связи, почтовые услуги		1326,48
Услуги юриста		284,38
Услуги банков		4774,63
Учебный центр		375,38
Электроэнергия, отопление, вода, хозрасходы, домофон офиса		2707,56
Изготовление паспорта ТКО		469,79
Формирование реестра собственников		447,44
Затраты на текущий ремонт общего имущества дома, Всего: в т.ч.		147030,76
Спил деревьев с автовышки		34800,00

Вывоз распиленных деревьев	30000,00	
Энергетическое обследование	2149,88	
Окраска стен после замены почтовых ящиков	3736,10	
Замена ламп и автомата	499,77	
Проверка вентканалов и прочистка	16958,08	
Очистка крыши от снега и наледи	10800,00	
Уборка придомовой территории от снега трактором	2100,00	
Материалы, инструменты для слесаря и электрика	1161,86	
Изготовление метел	1162,72	
Ремонт ограждений на крыше	5747,00	
Остекление оконных рам под. 1,2	2527,80	
Дезинсекция от блох	5262,76	
Изготовление стелажей	555,88	
Ремонт крылец и установка пандуса	24920,81	
Окраса скамеек	237,00	
Ремонт системы отопления	575,00	
Перевозка компрессора для опрессовки отопления	172,5	
Ремонт кровли	2619,60	
Замена датчика движения	645,00	
Ремонт после протечки кровли п.№6	399,00	

Директор ООО "СтройСервис"



Л.П.Соловьева