

**Отчет по управлению ,содержанию , текущему ремонту многоквартирного дома№25 по ул.50летия Комсомола  
за 2019г.**

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2019г.	Начислено в	Собрано в рублях	Долг жителей на 01.01.2020г.	Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	Затраты за 2019г. в рублях	Остаток денежных средств на 01.01.2020г.
Управление,содержание, тек.ремонт жил. фонда	152727,29	627148,80	606092,50	166976,52		794272,23	
ВДГО	4951,10	27176,16	25821,57	6096,59		28035,33	
Вывоз ТБО	5198,81		1582,48	3616,33			
Уборка придомовых территорий	17009,94	70557,24	68127,93	18673,39		67360,75	
Уборка лестничных клеток	17124,93	70557,24	68168,07	18748,24		62670,55	
ОДН на Холодном водоснабжении	1256,58	6018,42	5726,32	1486,35		9324,18	
ОДН по электроэнергии	8816,61	38949,06	37063,26	10304,18		50629,05	
ОДН водоотведение	672,24	3513,54	3337,22	812,16		3159,76	
<b>ИТОГО:</b>	<b>207757,50</b>	<b>843920,46</b>	<b>815919,35</b>	<b>226713,76</b>	<b>125186,21</b>	<b>1015451,85</b>	<b>-57578,68</b>
Арендаторы			16767,61				
						Затраты за 2019г. в рублях	
Управление,содержание и текущ. ремонт общего имущества многокв. дома в т.ч						794272,23	
Управление,содержание						357403,65	
Заработная плата АУП						90721,42	
Зараб. плата уполномоченного						27588,00	
Зараб.плата слесаря						70448,88	
Зарплата электрика						20243,30	
Услуги программиста ведение сайтов						7354,33	
Налоги						64303,91	
Налог при УСН						6278,74	
Почтовые услуги						359,02	
Амортизация ОС						1397,21	
Аварийно-диспетчерская служба						46741,91	
Услуги банков						4567,38	
Услуги связи						703,40	
Право пользования СБИС						187,69	
Заправка картриджа и канцтовары						2671,38	
МФЦ						6477,63	
Кассовый аппарат,сетевой фильтр						1767,43	
Сопровождение программ 1с и Стек						3312,95	

Электризэнергия, вода, отопление, хозрасходы офиса						2279,07
Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч.						436868,58
Инструменты и матер. д/слесаря и электрика						2083,44
Очистка крыши от снега и наледи						21520,00
Прочистка завалов и вентканалов						17396,59
Устройство снегозадержателей						67857,53
Замена датчика движения п.№5						726,00
Замена ламп и светильника п.6 в МОП						951,00
Замена ограждений на крыше кровли на лицев.стор						44402,73
Заделка отверстия в перекрытии						1460,38
Освещение перед входом в под.№1						473,60
Окраска скамеек у подъездов						3859,66
Ремонт отопления в подвале						34113,25
Очистка придомовой территории от снега						1090,23
Ремонт водосточных труб						8528,05
Замена светильника						530,00
Очистка подвального помещения от мусора						58436,78
Вывоз мусора из подвала						40000,00
Ремонт канализации в подвале						100000,00
Ремонт канализационного стояка						2259,65
Ремонт ХВС						491,85
Дезинсекция от блох						4416,83
Ремонт триммера						295,44
Перевозка компрессора для опрессовки отопления						118,18
Ремонт оконных рам						901,03
Изготовление и установка урн у подъездов						9666,84
Общедомовой счетчик						8900,00
Учебный центр						1835,76
Установка стекол в под.№3						1460,38
Ремонт в электрошите						239
Изготовление и установка двери в п.№1						2854,38

Директор

ООО "СтройСервис"  
Составил бухгалтер



Соловьева Л.П.  
Углова И.А.