

**Отчет по управлению , содержанию и текущему ремонту дома №25 по ул50летия Комсомола
за 2023год**

Статьи затрат	Долг жителей на	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на	Остаток денеж.ср-в	Затраты	Остаток денеж.ср-в на
Управление, содержание, тек.ремонт жил. фонда	264144,38	645440,64	631313,30	278907,89		618304,26	
ВДГО	11249,78	32925,6	32324,68	11883,61		33965,64	
Вывоз ТБО	1638,08		1077,57	560,51			
Уборка придомовых территорий	29705,88	84391,13	83831,64	30336,96		103506,50	
Уборка лестничных клеток	29511,03	87541,02	83381,46	33742,17		75452,62	
ОДН на Холодному водоснабжению	2763,15		1011,10	1814,12		7474,53	
ОДН по электроэнергии	17823,46	49501,05	52511,65	15135,35		49992,34	
ОДН водоотведение	1585,06	7364,11	7302,58	1682,72			
ИТОГО:	358420,82	907163,55	892753,98	374063,33	-47863,92	888695,90	-8041,98
Ремонт придомовой территории	29322,08		7360,72	21569,76			
Арендаторы	1355,51	26151,57	28403,14	-896,06			
Расшифровка затрат							
Управление, содержание, тек.ремонт жил. Фонда, в т.ч.:						618304,26	
Управление, содержание						442650,89	
Заработная плата работников						249754,28	
Налоги						75249,94	
Налог при УСН						15505,91	
Почтовые услуги						731,31	
Аварийно-диспетчерская служба						63035,62	
Амортизация ОС						1491,72	
Услуги банков						5235,75	
Услуги связи						1170,67	
МФЦ						8798,24	
Заправка картриджа канцтовары						3334,19	
Спецоценка труда						554,26	
Фискализация кассового аппарата						1065,24	
Оргтехника						1452,28	
Программное обеспечение						5511,32	
Реестр собственников						1485,00	
Юридические услуги						4128,80	
Деспансеризация работников						780,08	
Электризэнерг,отопл. и водоснаб. ,хозрасх домофон офиса						3366,28	

Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч.						175653,37
Материалы и инструменты для слесаря и электрика						2799,17
Периодическая проверка ветканалов						11584,00
Парашивание трубы на крыше кв.97						9000,00
Учебный центр						661,91
Чистка кровли от снега и наледи						17800,00
Установка защитной сетки на крыше						2000,00
Ремонт стояка канализации кв.60.73						1395,5
Дезинсекция и дератизация в подвале						8334,79
Ремонт лифта под.4						2100,00
Покраска ливноточек						3500,00
Ремонт тепловых швов,установки решеток на трубы						72150,00
Удаление завалов в ветканалах						9100,00
Замена соединительных деталей на газопроводе						2204,00
Ремонт балкона кв.63						9100,00
Ремонт паялуса						3500,00
Установка сеток на дымоходы						19500,00
Замена дыма и датчика движения в МОП						924,00

Директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"
Составил бухгалтер:



Соловьева Л.П.
Углова И.А.