

**Отчет по управлению , содержанию и текущему ремонту дома №6 по ул.Декабристов  
за 2023г.**

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2023г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2024г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2023г.	Затраты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2024г.
Управ.,содержание,тек.рем. жил.фонда	73446,21	712030,8	740606,69	44870,32		721172,43	
ВДГО	3163,04	34507,08	35584,47	2085,65		34515,18	
Уборка придомовых тер.	10826,24	109543,2	113873,79	6495,65		133310,70	
Уборка лестничных клеток	10934,11	110602,68	114998,95	6537,84		84641,98	
Ремонт придомовой территории	2712,01			2712,01			
ОДН по Холодному водоснабжению	923,60	793,90	1538,26	179,24		6677,53	
ОДН по электроэнергии	3812,64	43209,01	43528,80	3492,85		42390,50	
ОДН поГорячему водоснабжению	5815,86	130252,74	128021,27	8047,33		165367,68	
ОДН по водоотведению	1077,79	7139,94	7563,77	653,96			
<b>Итого:</b>	<b>112711,50</b>	<b>1148079,35</b>	<b>1185716,00</b>	<b>75074,85</b>	<b>121710,75</b>	<b>1188076,00</b>	<b>119350,75</b>
Капитальный ремонт	15569,44	465558,60	460508,48	20619,56			
<b>РАСШИФРОВКА ЗАТРАТ</b>							
Управление,содержание, тек.ремонт жил. Фонда, в т.ч.:						7211172,43	
Управление,содержание						467129,71	
Заработная плата работников						259169,71	
Налоги						87581,98	
Налог при УСН						16491,00	
Почтовые услуги						743,38	
Аварийно-диспетчерская служба						64075,51	
Амортизация ОС						1516,32	
Услуги банков						5413,03	
Услуги связи						1189,95	
МФЦ						8943,72	
Заправка картриджа канцтовары						3451,68	
Спецоценка труда						563,39	
Фискализация кассового аппарата						1082,89	
Оргтехника						1476,18	
Программное обеспечение						5539,82	
Модемная связь,счетч,удален. доступ к общ.прибору учета						270,02	
Реестр собственников						1350,00	

Юридические услуги						4147,55
Деспансеризация работников						792,91
Электризэнерг,отопл. и водоснаб. ,хозрасх домофон офиса						3330,67
Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч.						254042,72
Инструменты и материалы д/слесаря и электрика						2713,34
Замена светильников и ламп МОП						1519,00
Учебный центр						672,89
Ремонт системы ГВС в подвале						2477,50
Чистка кровли от снега и наледи						3000,00
Периодическая проверка ветканалов						7995,00
Рем.примык. на крыше и покраска надписей на фасаде						9000,00
Ремонт стояка канализации кв.51,54						1764,00
Ремонт стояков ХВС и ГВС кв.18,21						3587,00
Стенды в подъезды бшт.						4885,00
Дератизация и дезинсекция в подвале						7835,44
Покрас элементов на придомовой территории						16500,00
Ремонт ограждения						575,00
Замена крапа на стояке ГВС в подвале						483,00
Выборочный ремонт кровли						3500,00
Ремонт вешалов на придомовой территории						1149,00
Изготовление песочницы						5747,00
Установка поручней на крыльцо под.№4						3448,00
Окраска цоколя						84000,00
Ремонт панельных швов						44900,00
Ремонт канализации в подвале под.1						10650,50
Замена нулевого провода от силового щита 1под.						23847,00
Замена труб системы канализации под.1 подвал						13794,00

Директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"  
Составил бухгалтер:



Соловьева Л.П.  
Углова И.А.