

Отчет по управлению, содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома по адресу: ул.Декабристов дом №6

за 2020г.

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2020г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2021г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2020г.	Затраты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2021г.
Управ., содержание, тек.рем. жил.фонда	63528,15	657259,20	651327,60	69459,75		599174,25	
ВДГО	2425,75	28481,4	28220,04	2687,11		28488,72	
Уборка придомовых тер.	7749,23	82157,40	81457,29	8449,34		77121,03	
Уборка лестничных клеток	7357,15	83216,88	82293,81	8280,22		80429,93	
Замена подъездных окон	1337,02			1337,02			
Вывоз ТБО	1664,52			1664,52			
Установка почтовых ящиков	450,00			450,00			
ОДН по ХВС и водоотведению	1248,91	15614,34	15421,22	1442,03		58495,06	
ОДН по электроэнергии	2801,89	31447,92	31082,12	3167,69		41043,89	
ОДН по Горячему водоснабжению	3827,18	47056,20	46474,43	4408,95		227201,24	
Итого:	92389,80	945233,34	936276,51	101346,63	29814,83	1111954,12	-145862,78
Ремонт придомовой территории		365144,23	351498,59	13645,64		365149,31	
Капитальный ремонт	29873,31	350538,24	345522,36	34889,19			
Расшифровка затрат							
						Затраты	
Управление, содержание и тек.рем. многоквартирного дома в т.ч						599174,25	
Управление, содержание :						378657,33	
Заработная плата работников						219872,26	
Налоги						65850,15	
Налог при УСН						9495,29	
Почтовые услуги						379,32	
Аварийно-диспетчерская служба						50853,93	
Амортизация ОС						1682,14	
Услуги банков						4513,78	
Услуги связи						992,82	
Мадемная связь с общедомовым счетчиком						57,50	
МФЦ						5231,47	
Заправка картриджа канцтовары						4102,30	
Сопровождение программ 1С,Стек						5175,96	

Оргтехника						4998,48
Право пользования СБИС						215,25
Юридические услуги						115,62
Продление фискализации кассы						193,66
Электричество ,отопление и водоснабжение ,хозрасходы домофон офиса						4927,40
Текущий ремонт, в т.ч.:						220516,92
Замена ламп в МОП						3310,50
Устройство спусков в подвал						123535,68
Ремонт кровли под.5						730,83
Изготовление метел						371,56
Спил деревьев на придомовой территории						12231,34
Дезинфекция от вируса						8138,21
Замена кранов ГВС в подвале						1407,60
Ремонт стояка ГВС						198,50
Перевозка компрессора для опрессовки						25,34
По решению суда уборка мусора в кв.№77						26517
Изготовление желез.дверей- решеток 5шт. на подвал						22395,6
Периодическая проверка ветканалов и дымоходов						6498,94
Дезинсекция от блох						4513,06
Окраска вешалов						265,00
Инструменты и материалы д/слесаря и электрика						3011,37
Ремонт ГВС в подвале под.№4						1523,60
Ремонт труб ливневой канализации						5842,79

Директор ООО "СтройСервис"
Составил бухгалтер:



Соловьева Л.П.
Углова И.А.