

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кинешма, ул. Декабристов, д.6

г. Кинешма « 15 » декабря 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме собственник квартиры № 76 жилого дома № 6 по ул. Декабристов Кузнецова Нина Николаевна, на основании свидетельства права собственности серия 37-АА за № 253099, выданного 27 марта 2008 года управлением Федеральной регистрационной службы по Ивановской области

(Ф.И.О. инициатора общего, наименование юридического лица)

Дата проведения собрания « 15 » декабря 2016 г.

Время проведения собрания 17-30 ч.

Место(адрес) проведения собрания ул. Декабристов, д.6, во дворе дома

Дата и место подсчета голосов ул. Декабристов, д.6, кв. 76

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 4564,5 голосов

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 3488,6 голосов 76,43 %

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии.
2. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома.
3. Смена владельца специального счета (регионального оператора) по формированию фонда капитального ремонта МКД № 6 по ул. Декабристов.
4. Утверждение владельца специального банковского счета по формированию фонда капитального ремонта МКД № 6 по ул. Декабристов.
5. Выбор кредитной организации, в которой будет открыт спецсчет по формированию фонда капитального ремонта – АО «Россельхозбанк».
6. Определить ООО «СтройСервис», как юридическое лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
7. Принять решение о внесении взносов собственниками на проведение капитального ремонта в размере минимального взноса, установленного постановлением Правительства Ивановской области (5,9 рублей в месяц с 1 м² жилого помещения).

Заслушали Иванову Н.И. (кв. № 38), который (ая) предложил(а) избрать председателя собрания Кузнецову Н.Н. (кв. № 76), секретаря собрания

Котову Т.А. (кв. № 62), счетную комиссию в составе 3-х человек: Залавкова Е.В. (кв. № 1), Малышев В.К. (кв. № 84), Громов А.Ю. (кв. 78)

Результат голосования:

ЗА 3488,6 голосов 100 %

ПРОТИВ 0 голосов 0 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение утвердить председателя, секретаря собрания, счетную комиссию в вышеперечисленном составе.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными нет

Решение по первому вопросу повестки дня принято (принято или не принято)

По второму вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Кузнецову Н.Н. (кв. № 76), который (ая) предложил(а) утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома в сумме 16,0933 руб. с 1 м2 общей площади помещения (в т.ч. 11-50 руб. с 1м2 –управление, содержание и текущий ремонт, 1-35 руб. с 1 м2 – уборка лестничных клеток, 1-30 руб. с 1 м2 – уборка придомовой территории, ВДГО -0-2233 руб. с 1м2, 1-72 руб. с 1м2.) с 01 декабря 2016 года.

Результат голосования:

ЗА 3205,2 голосов 91,88%
ПРОТИВ 152,7 голосов 4,38%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 130,7 голосов 3,75%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 91,88 % от общего числа голосов собственников помещений присутствующих на собрании, приняло решение утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома в сумме 16,0933 руб. с 1 м2 общей площади помещения (в т.ч. 11-50 руб. с 1м2 –управление, содержание и текущий ремонт, 1-35 руб. с 1 м2 – уборка лестничных клеток, 1-30 руб. с 1 м2 – уборка придомовой территории, ВДГО -0-2233 руб. с 1м2, 1-72 руб. с 1м2) с 01 декабря 2016 года.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Котова Т.А. (кв. № 62), который (ая) предложил(а) сменить владельца специального счета (регионального оператора) по формированию фонда капитального ремонта МКД № 6 по ул.Декабристов.

Результат голосования:

ЗА 3488,6 голосов 76,43%
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 76,43 % от общего числа голосов собственников помещений приняло решение сменить владельца специального счета (регионального оператора) по формированию фонда капитального ремонта МКД № 6 по ул.Декабристов.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали

Болотинова И.А. (кв. № 85), который (ая) предложил(а) утвердить владельца специального банковского счета по формированию фонда капитального ремонта МКД № 6 по ул.Декабристов ООО «СтройСервис».

Результат голосования:

ЗА 3488,6 голосов 76,43%
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 76,43 % от общего числа голосов собственников помещений приняло решение утвердить владельца специального банковского счета по формированию фонда капитального ремонта МКД № 6 по ул.Декабристов ООО «СтройСервис».

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Болотинова И.А. (кв. № 85), который (ая) предложил(а) выбрать кредитную организацию , в которой будет открыт спецсчет по формированию фонда капитального ремонта –АО «Россельхозбанк».

Результат голосования:

ЗА 3488,6 голосов 76,43%
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 76,43 % от общего числа голосов собственников помещений приняло решение выбрать кредитную организацию , в которой будет открыт спецсчет по формированию фонда капитального ремонта –АО «Россельхозбанк».

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Болотинову И.А. (кв.85), который (ая) предложил(а) определить ООО «СтройСервис» , как юридическое лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Результат голосования:

ЗА 3488,6 голосов 76,43%
ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 76,43 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение определить ООО «СтройСервис», как юридическое лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Кузнецову Н.Н.(кв. № 76), который (ая) предложил(а) принять решение о внесении взносов собственниками на проведение капитального ремонта в размере минимального взноса, установленного постановлением Правительства Ивановской области(5,9 рублей в месяц с 1 м2 жилого помещения).

Результат голосования:

ЗА 3488,6 голосов 76,43%

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 76,43 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение о внесении взносов собственниками на проведение капитального ремонта в размере минимального взноса, установленного постановлением Правительства Ивановской области(5,9 рублей в месяц с 1 м2 жилого помещения).

Председатель: Кузнецова Н.Н. (Кузнецова Н.Н., кв.76)

(подпись)

Секретарь: Котова Т.А. (Котова Т.А., кв.62)

(подпись)

Счетная комиссия:

Залавкова Е.В. (Залавкова Е.В., кв.1)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Малышев В.К. (Малышев В.К., кв.84)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Громов А.Ю. (Громов А.Ю., кв.78)

(подпись)

(Ф.И.О.)