

**Финансовый отчет с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.
ул.ГригорияКоролева д.№9**

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2018	Начислено в рублях	Собрано в рублях	Долг жителей на 01.01.2019	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2018	Затраты за 2018г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2019
Управление, содержание и тек. ремонт жил. фонда	51628,58	522765,60	468701,40	105692,78		482874,76	
ВДГО	916,81	14377,38	12039,80	3254,39		7552,83	
Уборка придомов.территорий	5424,53	56010,60	50160,69	11274,44		60085,31	
Уборка лест.клеток	4975,26	50413,2	45164,97	10223,49		41584,60	
Вывоз ТБО	1745,85		385,86	1359,99			
Тех.рем.Установка общедом.узла учета отопления	1080,63			1080,63			
ОДН по Холодному водоснабжению	634,80	7336,44	6532,37	1438,87		5343,72	
ОДН по электроэнергии	2713,33	22763,28	20467,14	5009,47		79161,36	
ОДН водоотведение	330,23	4282,68	3801,81	811,10		4888,20	
ИТОГО:	69450,02	677949,18	607254,04	140145,16	59209,07	681490,78	-15027,67
Капитальный ремонт	34310,12	228810,24	221286,52	41833,84			
Установка почтовых ящиков		31500,00	29196,81	2303,19			
Расшифровка затрат по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества дома							
Управление,содержание, тек.ремонт общего имущества дома Всего: в т.ч.:						482874,76	
Затраты на управление, содержание общего имущества дома в т.ч.:						228361,33	
Заработная плата АУП,слесаря,электрика,разнос квитанций,программиста						135279,05	
Налоги						27385,93	
Налог УСН						5618,90	
Аварийная служба						33407,00	
Агентское вознаграждение за печать квитанций Ивэнергопоставщику и Водоканалу						10892,76	
Амортизация ОС						613,54	
Заправка картриджа и канцтовары,оргтехника						1914,22	
Сопрово программа 1С, оргтехника,права использования СБИС						2814,84	
МФЦ (прописка, выписка, справки)						1884,58	
Услуги связи						420,78	
Услуги юриста						197,05	
Мадемная связь с общедомовым счетчиком						338,58	
Услуги банков ,почты						3833,02	
Учебный центр						260,00	
Электроэнергия,отопление и вода для офиса и хозрасходы,тех.обслуж. Офиса						1375,78	

Изготовление паспорта ТКО	325,53	
Формирование реестра собственников	310,05	
Энергетическое обследование	1489,72	
Затраты на текущий ремонт общего имущества дома, Всего: в т.ч.	254513,43	
Ремонт спусков в подвал	109856,40	
Проверка ветканалов	11139,22	
Установка окон ПВХ	22300,00	
Штукатурка оконных откосов	5423,60	
Изготовление и установка металлических дверей 2шт.	16868,70	
Установка стенда и трафареты	2293,00	
Изготовление и установка решеток в подвале	3448,80	
Ремонт системы одоснабжения	671,54	
Ремонт кровли	2980,80	
Планировка придомовой территории и подсыпка щебнем	16958,80	
Ремонт системы отопления	15837,80	
Замена стояков отопления	4059,50	
Ремонт, остекление балконной двери	1839,00	
Замена врезки стояка отопления	6861,80	
Прокладка трубопровода ХВС кв. №74,86 АДС	2316,58	
Освещение при спуске в подвал	2109,20	
Врезка стояка отопления	6861,80	
Материалы для слесаря и электрика	674,63	
Замена ламп в МОП	583,32	
Установка почтовых ящиков	7227,20	
Изготовление метел	668,94	
Очистка крыши от снега и наледи	4800,00	
Очистка придомовой территории от снега трактором	2482,80	
Распиловка деревьев и вывозка веток	3750,00	
Вывоз крупногабаритного мусора	2500,00	

Директор ООО, СтройСервис *Сидяков* *Александрович* *А.А.*

