

Отчет по управлению , содержанию и текущему ремонту дома № 9 Григория Королева за 2021г.

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2021г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2021г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2021г.	Затраты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2022г.
Управление, содержание и тек. ремонт жил. фонда	203913,83	547659,20	549120,38	202452,65		598596,11	
ВДГО	7059,21	20071,68	19818,13	7312,76		20070,47	
Уборка придомов.территорий	21793,72	68457,40	66002,63	24248,49		67467,55	
Уборка лест.клеток	19669,28	66591,60	63132,26	23128,62		61144,07	
Вывоз ТБО	1019,92		968,72	51,20			
Тех.рем.Установка общедом.узла учета отопления	1080,63		1080,63				
ОДН по Холодному водоснабжению	3009,56	8578,26	8463,61	3124,21		2988,44	
ОДН по электроэнергии	9983,12	26413,26	26725,49	9670,89		65838,52	
ОДН водоотведение	1728,72	5005,02	4911,64	1822,10			
Установка почтовых ящиков	1575,00		1050,00	525,00			
<b>ИТОГО:</b>	<b>270832,99</b>	<b>742776,42</b>	<b>741273,49</b>	<b>272335,92</b>	<b>43268,87</b>	<b>816105,16</b>	<b>-31562,80</b>
Капитальный ремонт	82350,50	224568,01	215808,41	91110,10			
Управление,содержание, тек.ремонт жил. фонда: в т.ч.						598596,11	
Управление,содержание						270031,88	
Заработная плата работников						156777,89	
Налоги						46692,11	
Налог при УСН						4672,52	
Амортизация ОС						1128,12	
Аварийно-диспетчерская служба						34520,09	
Услуги банков						3307,97	
Почтовые услуги						282,24	
Сопровождение программ 1С и "Стек"						2448,40	
Услуги связи						815,38	
МФЦ						3988,20	
Выписка из ЕГРН						397,87	
Электроэнерг.,отопл.,водоснабж. офиса						3419,87	
Юридические услуги						3198,32	
Госпошлина для подачи в суд						5563,60	
Заправка картриджа и канцтовары						2390,28	
Возмещение медосмотра электрикам						199,08	
Составление реестра собственников						67,18	
Услуги хостинга сайта						47,60	

Активизация платформы (касса)						115,16
Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч.						328564,23
Косметический ремонт под.№2 эт4,5,3						129338,45
Установка дверных блоков ПВХ под № 1,2						115250,00
Тенич. диагностика внутридом.газового оборуд.						24000,00
Периодическая проверка ветканалов						7458,65
Удаление завалов в ветканалах						4896,00
Очистка придомовой территории от снега трактором						4545,00
Очистка кровли от снега и наледи						8764,76
Установка пружины на даери в тамбуре п.№2						364,77
Ремонт двери в коридоре под.№2 эт.3 направо						730,83
Установка розетки и автоматов для уборки подъездов						1204,00
Замена светильника и ламп и автоматов в МОП						5116,77
Остекление балконных дверей 1п 1эт.,3эт.						964,77
Устройство поливочного крана						196,65
Перевозка компрессора для опрессовки						100,97
Ремонт кровли кв.59						600,00
Дезинсекция от блох и тараканов						12314,54
Ремонт канализации кв.119						520,62
Ремонт отопления кв.№59						724,50
Замок на люк выхода на крышу						415,00
Установка пружины п.2эт.3						650,00
Установка прожектора						950,00
Ремонт отопления						432,45
Ремонт отопления кв.86 подводка к радиатору						296,10
Учебный центр по электрооб. И электроустановк.						253,36
Спил деревьев у стены кв.88						1950,00
Ликвидация воздушной пробки кв.50 (аварийка)						448,96
Ремонт канализации						1374,49
Ремонт стояка ХВС (подвал кв.114)						1460,38
Инструменты и материалы для слесаря и электрика						1942,21
Ремонт порога двери в тамбуре						1300,00

Директор ООО "СтройСервис"  
Составил бухгалтер:



Соловьева Л.П.  
Углова И.А.