

Отчет по управлению ,содержанию , текущему ремонту многоквартирного дома по ул. Григория Королева, д.9  
за 2022г.

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2022г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2023г.	Остаток денеж.ср-в на	Затраты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2023г.
Управление, содержание и тек. ремонт жил. фонда	202452,65	560106,00	494925,85	267632,80		528576,58	
ВДО	7312,76	20912,16	18370,52	9854,40		20910,62	
Уборка придомов.территорий	24248,49	74680,80	65771,09	33158,20		64830,03	
Уборка лест.клеток	23128,62	74680,80	65683,84	32125,58		63478,68	
Вывоз ТБО	51,20		51,20				
ОДН по Холодному водоснабжению	3124,21	9317,14	8104,58	4336,77			
ОДН по электроэнергии	9670,89	27961,77	24400,96	13231,70		78235,84	
ОДН водоотведение	1822,10	5436,61	4728,16	2530,55			
Установка почтовых ящиков	525,00			525,00			
ИТОГО:	272335,92	773095,28	682036,20	363395,00	-31562,80	756031,89	-105558,49
Капитальный ремонт	91110,10	245592,72	235089,92	101612,90			
Управление, содержание и тек. ремонт жил. фонда						528576,58	
в т.ч.Управление,содержание :						297396,58	
Заработная плата работников						167342,17	
Налоги						49755,03	
Налог при УСН						9726,82	
Почтовые услуги						370,75	
Аварийно-диспетчерская служба						40587,97	
Амортизация ОС						1071,18	
Услуги банков						2837,93	
Услуги связи						785,43	
МФЦ						5972,27	
Заправка картриджа , канцтовары						3912,60	
Сопровождение программ 1С,Стек						2737,03	
Программа для начисления квартплаты						913,64	
Право пользов. электр.документооборот.						115,16	
Регистрация ККТ и фискальный накопитель						928,41	
Оргтехника						4523,23	
Реестр собственников						1485,34	
Право пользования СБИС						368,08	



Услуги нотариуса						291,65
Размещение информации в ГИС ЖКХ						668,34
Электроэнергия, отопление и водоснаб						2874,81
хозрасходы домофон офиса						128,74
Месячная связь со счетчиком						231180,00
в т.ч. Текущий ремонт, в т.ч.:						1091,56
Инструменты и материалы для слесаря и электрика						7721,43
Периодическая проверка ветканалов						206,55
Замена вводного крана на ХГВС						4896,00
Удаление завалов в ветканалах						46800,00
Косметич.ремонт корридоров п.2эт.№2						5000,00
Окраска полов под.2						855,90
Ремонт канализационного стояка						5200,00
Очистка крыши от снега и наледи						5463,00
Замена ламп и светильника МОП						8931,1
Вывоз мусора						6925,92
Дезинсекция от блох						1800,00
Окрас лавочек						1950,00
Заливка пола в тамбуре под.№2						3100,00
Диагностика газового оборудования						5189,85
Ремонт отопления в подвале						673,65
Замена спускника на отоплении						350,00
Замена вводного эл/автомата						702,00
Замена стояка отопления, подводка к радиатору						499,05
Устранение течи половендсушителя						82681,30
Косметич.рем. Под.1 эт4,5 2 крыла						449,10
Замена кран-шар водоразборный						78,24
Обучение на тепловые энергоустановки						260,00
Рем.металлич труб						39000,00
Ремонт полов в общем корридоре п.1 э.5,4						1130,40
Ремонт стояка ХВС						224,95
Оборудование мастерской для работников						

Соловьева Л.П.  
Углова И.А.



Директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"  
Составил бухгалтер: