

**Отчет по управлению ,содержанию , текущему ремонту многоквартирного дома по ул.Григория Королева,д.9 а
за 2019г.**

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2019г.	Начислено в	Собрано в рублях	Долг жителей на 01.01.2020г.	Остаток денеж. Ср-в на 01.01.2019г.	Затраты	Остаток денеж. Ср-в на 01.01.2020г.
Управление, содержание и тек. ремонт жил. фонда	122544,30	668044,80	679776,80	110812,30		537032,81	
ВДГО	4259,95	28948,92	29113,68	4095,17		28948,61	
Уборка придомов.территорий	15023,04	83505,60	84880,70	13647,94		80250,24	
Уборка лестничных клеток		9198,60	5799,41	3399,19		10666,80	
Вывоз ТБО	2097,57		245,05	1852,52			
Кап. Ремонт кровли	30685,91		2350,38	28335,53			
ОДН по Холодному водоснабжению	838,37	4832,70	4903,57	767,50		11688,05	
ОДН по горячему водоснабжению	5830,08	33568,44	34059,88	5338,64		35330,41	
ОДН по электроэнергии	5053,81	26277,60	26597,98	4733,43		33695,71	
ОДН водоотведение	933,31	5641,74	5727,96	847,09		11839,00	
Итого:	187266,34	860018,40	873455,41	173829,31	-135571,08	749451,63	-11567,30
Капитальный ремонт	53486,98	345492,48	332091,28	66888,18			
Расшифровка затрат							
						Затраты	
Управление, содержание и тек. ремонт жил. фонда						537032,81	
Управление, содержание в т.ч.						361901,83	
Заработная плата работников						217769,64	
Налоги						64719,09	
Налоги при УСН						6550,05	
Амортизация ОС						1443,45	
Аварийно-диспетчерская служба						48288,58	
Сопровождение программ 1С и Стек						3422,61	
Услуги банков						4718,50	
Почтовые услуги						371,12	
Услуги связи						726,67	
МФЦ						6734,90	
Оргтехника						1825,91	
Право пользования СБИС						193,90	
Заправка картриджа и канцтовары						2759,73	
Электроэнергия, отопление, водоснабжение офиса						2377,68	
Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч.						175130,98	

Ремонт откосов после установки окон ПВХ						18973,37
Косметический рем под. 4,5						100014,00
Проверка ветканалов и прочистка завалов						10683,36
Замена ламп в МОП						2341,00
Ремонт подводки к радиатору						487,00
Материалы и инструменты для слесаря и электрика						2373,32
Ремонт стояков отопления кв.70,73						785,00
Замена вводного крана						189,50
Доставка и установка почтовых ящиков						8485,29
Ремонт триммера						305,22
Ремонт системы канализации						466,75
Сетка волейбольная						2869,00
Сварка муфты для промывки ввода						730,83
Замена стояков ХВС и ГВС кв.77,88						1656,00
Электротовары						1977,00
Установка почтовых ящиков и номерки						1291,20
Учебный центр по теплоустановкам и электробезоп.						387,80
Ремонт стояка ГВС кв.68						648,00
Ремонт освещения						630,00
Ремонт двери в тамбуре						85,00
Ремонт межпанельных швов						2800,00
Общедомовой счетчик ХВС						5495,00
Ремонт цементного пола на лест.площад. П.№2						730,83
Нумерация индивидуальных эл.счетчиков						429,78
Ремонт ХВС						1259,93
Ремонт системы отопления в подвале						3902,04
Замена манометр						598,00
Дезинсекция от блох						4421,76
Нумерация индивидуальных эл.счетчиков						115,00

Директор ООО"СтройСервис
Составил бухгалтер



Соловьева Л.П.
Углова И.А.