

Отчет по управлению содержанию и текущему ремонту по многоквартирному дому №9а по ул.Г.Королева

за 2020г.

| Статьи затрат | Долг жителей на 01.01.2020г. | Начислено | Оплачено | Долг жителей на 01.01.2021г. | Остаток денеж.ср-в на 01.01.2020г. | Затраты | Остаток денеж.ср-в на 01.01.2021г. |
|---|------------------------------|------------------|------------------|------------------------------|------------------------------------|------------------|------------------------------------|
| Управление, содержание и тек. ремонт жил. фонда | 110812,30 | 668044,80 | 628164,15 | 150692,95 | | 656956,32 | |
| ВДГО | 4095,17 | 28948,92 | 27145,31 | 5898,78 | | 28948,62 | |
| Уборка придомов.территорий | 13647,94 | 83505,60 | 78497,37 | 18656,17 | | 77182,17 | |
| Уборка лестничных клеток | 3399,19 | 55191,60 | 49924,29 | 8666,50 | | 65712,77 | |
| Вывоз ТБО | 1852,52 | | 531,12 | 1321,40 | | | |
| Кап. Ремонт кровли | 28335,53 | | 8175,29 | 20160,24 | | | |
| ОДН по Холодному водоснабжению | 1615,40 | 10851,06 | 10118,55 | 2347,10 | | 17515,15 | |
| ОДН по горячему водоснабжению | 5338,64 | 34766,76 | 32467,93 | 7637,47 | | 33269,18 | |
| ОДН по электроэнергии | 4733,43 | 27406,56 | 25762,38 | 6377,61 | | 35454,48 | |
| ОДН водоотведение | | | | | | | |
| Итого: | 173830,12 | 908715,30 | 860786,39 | 221758,22 | -11567,33 | 915038,69 | -65819,63 |
| Капитальный ремонт | 66888,18 | 359373,15 | 350088,28 | 76173,05 | | | |
| Расшифровка затрат | | | | | | | |
| | | | | | | Затраты | |
| Управление, содержание и тек. ремонт жил. фонда | | | | | | 656956,32 | |
| Управление, содержание в т.ч. | | | | | | 382483,76 | |
| Заработная плата работников | | | | | | 222169,25 | |
| Налоги | | | | | | 65752,04 | |
| Налог при УСН | | | | | | 9651,11 | |
| Аварийно-диспетчерская служба | | | | | | 51947,03 | |
| Амортизация ОС | | | | | | 1709,66 | |
| Сопровождение программ 1С и Стек | | | | | | 5261,01 | |
| Услуги банков | | | | | | 4587,85 | |
| МФЦ | | | | | | 5317,32 | |
| Заправка картриджа и канцтовары | | | | | | 3911,04 | |
| Право пользования СБИС | | | | | | 218,78 | |
| Почтовые услуги | | | | | | 385,55 | |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|-----------|
| Услуги связи | | | | | | 1089,80 |
| Электроэнергия, отопление, водоснабжение офиса | | | | | | 4831,00 |
| Оргтехника | | | | | | 5080,49 |
| Обслуживание онлайн кассы | | | | | | 196,83 |
| Поездка в жилищинспекцию г.Иваново | | | | | | 257,49 |
| Юридические услуги | | | | | | 117,51 |
| Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч. | | | | | | 274472,56 |
| Двери ПВХ с 1-6 под. | | | | | | 208907,00 |
| Инструменты и материалы для слесаря и электрика | | | | | | 2561,34 |
| Подводка к прибору отопления | | | | | | 375,00 |
| Изготовление и установка решетчатых дверей на подвал п.1,6 | | | | | | 9052,14 |
| Установка сетки на вытяжной трубе кв.13 | | | | | | 1617,38 |
| Замена ламп в МОП | | | | | | 3099,00 |
| Периодическая проверка ветканалов | | | | | | 6605,58 |
| Ремонт отопления в подвале | | | | | | 548,00 |
| Дезинфекция от вируса | | | | | | 1709,13 |
| Ремонт освещения в МОП | | | | | | 2184,60 |
| Замена стояка отопления,ГВС и ХВС | | | | | | 3360,00 |
| Ремонт цементной стяжки лест.площадок 1,2под. | | | | | | 1460,38 |
| Освещение тамбуров | | | | | | 5405,00 |
| Покраска детской площадки | | | | | | 12754,25 |
| Ремонт поэтажных электрощитов | | | | | | 4532,00 |
| Ремонт стены в тамбуре | | | | | | 292,33 |
| Опрессовка отопления | | | | | | 566,38 |
| Изготовление метел | | | | | | 928,16 |
| Учебный центр | | | | | | 252,66 |
| Изготовление и установка вешалов под.№1 | | | | | | 2191,20 |
| Штукатурка двер.откосов после установки двери ПВХ | | | | | | 5340,20 |
| Заделка подвального окна под.2кв.17 | | | | | | 730,83 |

Директор ООО "СтройСервис"
Составил бухгалтер:



Соловьева Л.П.
Углова И.А.