

ПРОТОКОЛ № 3

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Кинешма, ул. Григория Королева, д.9а проведенного в форме очно-заочного голосования

г.Кинешма « 10 » октября 2016 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Красавина Марина Георгиевна, Размахова Светлана Евгеньевна, Козлова Нина Васильевна,

Дата проведения: 05 октября 2016г.

Время проведения 18-00 часов

Адрес проведения: во дворе дома ул.Григория Королева д.9а

Адрес и место передачи листов для голосования: ул.Григория Королева д.9а,кВ. 76, инициатору собрания

Время передачи листов голосования : с 05.10.2016г. по 10.10.2016г. с 18-00 ч. до 20-00 ч.

Окончание голосования : 20-00 часов 10.10.2016г.

Общая площадь помещений в доме 4639,2 м²

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме- 4639,2 голосов

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании- 3445,07 голосов 74,26 %

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Организационные вопросы:
2. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта МКД № 9а по ул. Григория Королева на счете регионального оператора
3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта МКД № 9а по ул. Г Королева на специальном счете, владельцем которого определен управляющая организация ООО «СтройСервис».
4. Изменение сроков капитального ремонта и перечне услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Ивановской области, утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 30.04.2014г. № 164 .
5. Выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет - АО «Россельхозбанк «
6. Внесение взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД № 9а по ул. Г.Королева в размере минимального взноса, предусмотренного постановлением Правительства Ивановской области
7. Внесение взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД № 9а по ул. Г Королева в размере руб., превышающем размер минимального взноса, предусмотренного постановлением Правительства Ивановской области.
8. Определить ООО «СтройСервис» как юридическое лицо, уполномоченное на оказание по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
9. Выбор членов комиссии, уполномоченных собственниками помещений многоквартирного дома № 9а по ул. Г Королева во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
По первому вопросу заслушали Красавину М.Г., которая предложила избрать председателя собрания Размахову С.Е. (кв. № 76), секретаря собрания Тихомирову Т.А. (кв. № 67), счетную комиссию в составе 3-х человек: Красавиной М.Г..(кв.76), Крыловой Н.В.(кв.72) , Козловой Н.В....(кв. № 59).
10. Утверждение владельца специального банковского счета по формированию фонда капитального ремонта МКД № 9а по ул.Григория Королева, уполномочение совершения операций с денежными средствами, находящимися на спецсчете по решению общего собрания собственников помещений жилого дома № 9а по ул.Григория Королева.

Результат голосования:

ЗА 3445,07 голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 74,26 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение утвердить председателя, секретаря собрания, счетную комиссию в вышеперечисленном составе.

По второму вопросу заслушали Тихомирову Т.А. которая предложила выбрать способ формирования фонда капитального ремонта МКД № 9а по ул. Григория Королева на счете регионального оператора

Результат голосования:

ЗА 0 голосов
ПРОТИВ 3445,7 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 74,26 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение не выбирать способ формирования фонда капитального ремонта МКД № 9а по ул. Григория Королева на счете регионального оператора

По третьему вопросу заслушали Крылову Н.В...., которая предложила выбрать Выбор способа формирования фонда капитального ремонта МКД № 9а

по ул. Г Королева на специальном счете, владельцем которого определен управляющая организация ООО «СтройСервис».

Результат голосования:

ЗА 3445,07 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 74,26 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение выбрать управляющую организацию ООО «СтройСервис»

По четвертому вопросу заслушали Красавину М.Г., которая предложила изменение сроков капитального ремонта и перечне услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме ,расположенном на территории Ивановской области,утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 30.04.2014г. № 164 в следующем составе :

Капитальный ремонт инженерных сетей в 2017 году

Результат голосования :

ЗА 3445,07 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 74,26 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение об изменении сроков капитального ремонта и перечне услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме ,расположенном на территории Ивановской области,утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 30.04.2014г. № 164 в следующем составе :

Капитальный ремонт инженерных сетей в 2017 году

По пятому вопросу заслушали Крылову Н.В..которая предложила выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет - АО «Россельхозбанк «

ЗА 3445,07 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 74,26 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет - АО «Россельхозбанк»

По шестому вопросу заслушали Козлову Н.В...., которая предложила вносить взносы собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД № 9а по ул. Г.Королева в размере минимального взноса, предусмотренного постановлением Правительства Ивановской области

Результат голосования:

ЗА 3445,07 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 74,26 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение вносить взносы собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД № 9а по ул. Г.Королева в размере минимального взноса, предусмотренного постановлением Правительства Ивановской области

По седьмому вопросу заслушали Уткину А.А..., которая предложила вносить взносы собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД № 9а

по ул. Г Королева в размере руб., превышающем размер минимального взноса, предусмотренного постановлением Правительства Ивановской области.

Результат голосования:

ЗА 0 голосов
ПРОТИВ 3445,07 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 74,26 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение не вносить взносы собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД № 9а по ул. Г Королева в размере руб., превышающем размер минимального взноса, предусмотренного постановлением Правительства Ивановской области.

По восьмому вопросу заслушали Размахову С.Е., которая предложила . определить ООО «СтройСервис» как юридическое лицо ,уполномоченное на оказание по предоставлению платежных документов ,в том числе с использованием системы на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Результат голосования:

ЗА 3445,07 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 74,26 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение . определить ООО «СтройСервис» как юридическое лицо ,уполномоченное на оказание по предоставлению платежных документов ,в том числе с использованием системы на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

По девятому вопросу заслушали Тихомирову Т.А..., которая предложила . выбрать членов комиссии, уполномоченных собственниками помещений многоквартирного дома № 9а по ул. Г Королева во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома. Размахову С.Е.. (кв. № 76), Тихомирову Т.А. (кв. № 67);: Крыловой Н.В.(кв.72) , Козловой Н.В....(кв. № 59).

Результат голосования:

ЗА 3445,07 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 74,26 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение . Выбор членов комиссии, уполномоченных собственниками помещений многоквартирного дома № 9а по ул. Г Королева во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома. Размахову С.Е.. (кв. № 76), Тихомирову Т.А. (кв. № 67);: Красавиной М.Г..(кв.76), Крыловой Н.В.(кв.72) , Козловой Н.В....(кв. № 59).

По десятому вопросу заслушали Крылову Н.В., которая предложила утвердить владельца специального банковского счета по формированию фонда капитального ремонта МКД № 9а по ул.Григория Королева - управляющую организацию ООО «СтройСервис», уполномочить совершать операции с денежными средствами, находящимися на спецсчете - управляющую организацию ООО «СтройСервис» по решению общего собрания собственников помещений жилого дома № 9а по ул.Григория Королева.

Результат голосования:

ЗА 3445,07 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 74,26 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение утвердить владельца специального банковского счета по формированию фонда капитального ремонта МКД № 9а по ул.Григория Королева-управляющую организацию ООО «СтройСервис», уполномочить совершать операции с денежными средствами, находящимися на спецсчете - управляющую организацию ООО «СтройСервис» по решению общего собрания собственников помещений жилого дома № 9а по ул.Григория Королева.

Председатель общего собрания Размахова (Размахова С.Е...кв.76)
Секретарь общего собрания Тихомирова (Тихомирова Т.А.,кв.67)
Счетная комиссия общего собрания ^

Красавина (Красавина М.Г.,кв.76)
Крылова (Крылова Н.В.....кв.72)
Козлова (Козлова Н.В.....кв.59)