

**Финансовый отчет с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.
ул.Красноветкинская д.№1**

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2018	Начислено в рублях	Собрано в рублях	Долг жителей на 01.01.2019	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2018	Затраты за 2018г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2019
Управление, содержание тек.ремонт	138964,74	785885,51	720011,94	204838,31		704967,40	
ВДГО	2949,53	25041,83	21568,93	6422,43		14194,71	
Убока придом.территор.	15570,70	92138,31	83930,67	23778,34		88625,38	
Уборка лестнич. клеток	15400,33	87050,96	78583,75	23867,54		82209,60	
Ремонт придомовой территории	6865,20			6865,20			
Вывоз ТБО	8690,11		1983,79	6706,32			
ОДН по ХВС	830,49	6791,46	6185,28	1436,67		800,17	
ОДН по электроэнергии	6387,46	45845,52	41997,69	10235,29		118010,60	
ОДН водоотведение	414,60	3964,2	3597,91	780,89		9908,80	
Итого:	196073,16	1046717,79	957859,96	284930,99	-36005,08	1018716,66	42811,88
Арендаторы	12432,55		139673,66				
Расшифровка затрат по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества дома							
Управление, содержание, тек.ремонт общего имущества дома Всего: в т.ч.:						704967,40	
Затраты на управление, содержание общего имущества дома в т.ч.:						485786,97	
Заработная плата АУП, слесаря, электрика, разнос квитанций, программиста						305477,73	
Налоги						61336,24	
Налог УСН						10949,17	
Аварийная служба						63581,42	
Агентское вознаграждение за печать квитанций Ивэнергообл. и Водоканалу						13244,56	
Амортизация ОС						1243,74	
Заправка картриджа и канцтовары, оргтехника						4913,60	
Сопрово программа 1С и Степ, права использования СБИС						3897,03	
МФЦ (прописка, выписка, справки)						3541,29	
Услуги связи						930,92	
Услуги юриста						899,45	
Мадемная связь с общедомовым счетчиком						686,31	
Услуги банков, почты						7258,25	
Учебный центр						527,84	
Электроэнергия, отопление и вода для офиса и хозрасходы, тех.обслуж. Офиса						2991,24	
Изготовление паспорта ТКО						659,89	

Формирование реестра собственников	628,49
Энергетическое обследование	3019,80
Затраты на текущий ремонт общего имущества дома, Всего: в т.ч.	219180,43
Ремонт системы отопления в подвале и чердаке	45315,10
Косметический ремонт под.№6	45201,70
Ремонт общего электрошита и замена автомата	7199,00
Ремонт подвальных прямков	178,00
Ремонт в кв.№114 вызов АДС	316,25
Ремонт электропроводки после протечки	217,20
Прочистка канализации	257,60
Замена стояков ХВС	1416,50
Ремонт цементного пола	6896,40
Ремонт балконной плиты кв.№46	4138,80
Спил деревьев,распиловка и вывоз	28700,00
Замена ламп,светильников уличного освещения	2652,84
Материалы и инструменты для слесаря и электрика	3545,65
Ремонт наружной стены сайдингом	3380,10
Уборка придомовой территории от снега трактором	3500,00
Проверка ветканалов и устранение завалов	22315,19
Очистка крыши от снега и наледи и сбивание сосуль	21780,00
Ремонт водосточной трубы	690,00
Изготовление метел	515,98
Окраска детской площадки	1403,00
Фундаментный блок и его окраска	4626,50
Установка прожекторов освещения во дворе	12730,88
Ремонт прямка п.№1	1423,30
Изготовление стеллажей	780,44

ООО"СтройСервис"



Л.П.Соловьева