

Финансовый отчет с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

ул. Красноветкинская, д.№9

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2018	Начислено в рублях	Собрано в рублях	Долг жителей на 01.01.2019	Остаток денеж.ср-в на 01.01.201	Затраты за 2018г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2019
Управление, содержание, тек.ремонт жил. фонда	69202,63	495590,40	465471,74	99321,29		515394,92	
ВДГО	1428,52	15901,08	14075,08	3254,52		8527,27	
Уборка придомовой территории	8207,26	61948,80	58067,16	12088,90		60709,33	
Вывоз ТБО	4834,48		1030,35	3804,13			
Уборка лестничных клеток	125,84			125,84			
ОДН по Холодному водоснабжению	510,80	5397,18	4992,05	915,93		464,19	
ОДН по Горячему водоснабжению	3559,21	37481,64	34669,87	6423,49		36125,48	
ОДН по электроэнергии	3842,18	31051,68	28771,89	6165,34		24536,22	
ОДН по водоотведению	517,80	6300,48	5824,27	1002,84		5740,20	
Тек.рем.-Замена труб ХВС	2907,09		141,19	2765,90			
ИТОГО:	95135,81	653671,26	613043,60	135868,18	73697,18	651497,61	67210,67
Капитальный ремонт	35725,19	259891,20	253352,05	42264,34			
Арендаторы	-2327,56		31967,50				
Расшифровка затрат по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества дома							
Управление, содержание, тек.ремонт общего имущества дома Всего: в т.ч.:						515394,92	
Затраты на управление, содержание общего имущества дома в т.ч.:						265286,71	
Заработная плата АУП, слесаря, электрика, разнос квитанций, программиста						163754,41	
Налоги						33139,94	
Налог УСН						6462,55	
Аварийная служба						37970,53	
Агентское вознаграждение за печать квитанций Ивэнергопобytu и Водоканалу						6077,83	
Амортизация ОС						720,54	
Заправка картриджа и канцтовары						3248,34	
Сопровождение программ 1С и Стек, оргтехника, права использования СБИС						2113,53	
МФЦ (прописка, выписка, справки)						2129,34	
Услуги связи						534,56	
Услуги банков, почты						4382,59	
Учебный центр						305,39	
Мадемная связь с общ.домов. счетчик						397,58	
Юридические услуги представительство в суде						231,36	
Электроэнергия, отопление, вода, хозрасходы, домофон офиса						1322,92	

Изготовление паспорта ТКО	382,20
Формирование реестра собственников	364,02
Энергетическое обследование	1749,08
Затраты на текущий ремонт общего имущества дома, Всего: в т.ч.	250108,21
Ремонт отмостки	126555,00
Ремонт и окраска ливневой канализации	49470,00
Косметический ремонт под.№1	41634,70
Замена ламп в МОП	1676,48
Прочистка вентканалов	2534,54
Материалы для слесаря и электрика	1315,03
Дезинсекция от блох	4564,92
Остекление рам	690,00
Замена стояков ХВС и ГВС	2081,50
Изготовление метел	786,17
Устройство летнего водопровода	696,50
Пульт для снятия показаний с общедомового счетчика	2753,33
Ремонт отопления в подвале	1195,00
Ремонт системы ГВС и ХВС	8378,30
Ремонт канализационного стояка	738,50
Очистка придомовой территории трактором от снега	2622,00
Удлинение ливневок	506,50
Замена кранов ГВС в подвале	767,00
Обеспечение доступа к инженерным коммуникациям	690,00
Изготовление стелажей	452,74

Директор ООО "СтройСервис"



Л.П.Соловьева