

Отчет по управлению ,содержанию , текущему ремонту многоквартир. дома по ул.Красноветкинская,д.9
за 2019г.

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2019	Начислено в	Собрано в рублях	Долг жителей на 01.01.2020	Остаток денеж.ср в на 01.01.2019г.	Затраты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2020г.	
Управление,содержание, тек.ремонт жил. фонда	99321,29	509623,65	470406,06	138538,88		445166,80		
ВДГО	3237,97	21073,14	19464,24	4846,87		21156,10		
Уборка придомовой территории	12088,90	60749,08	56365,61	16472,37		70531,46		
Вывоз ТБО	3804,13	-52,31	668,15	3083,67				
Уборка лестничных клеток	125,84	31167,00	27232,74	4060,10		35352,89		
ОДН по Холодному водоснабжению	915,60	5538,75	5098,15	1356,20		8841,08		
ОДН поГорячему водоснабжению	6368,72	38468,78	35409,24	9428,27		41745,33		
ОДН по электроэнергии	6119,84	32232,39	29741,34	8610,89		26870,42		
ОДН по водоотведению	993,63	6467,09	5942,41	1518,31		6930,86		
Тек.рем.-Замена труб ХВС	2765,90		263,23	2502,67				
ИТОГО:	135741,82	705267,57	650591,17	190418,23	67210,67	656594,94	107719,35	
Капитальный ремонт	41886,10	254793,52	239862,45	56817,17				
Арендаторы	5585,43		46512,45					
			Расшифровка затрат					
						Затраты		
Управление,содержание, тек.ремонт жил. Фонда, в т.ч.:						445166,80		
Управление, содержание						279864,59		
Заработная плата работников АУП						167362,66		
Налоги						49966,09		
Налоги при УСН						5034,97		
Амортизация ОС						1136,71		
Сопровождение программ 1с и Стек						2695,34		
Аварийно-диспетчерская служба						38027,55		
Услуги банков						3715,83		
Право пользования СБИС						152,70		
Почтовые услуги						291,82		
МФЦ						5220,49		
Мадемная связь						160,56		
Оргтехника						1515,71		

Услуги связи						571,25
Заправка картриджа и канцтовары						2173,30
Отопление,эл/энергия и вода ,домофон офиса						1839,61
Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч.						165302,20
Проверка прибора учета на отоплен. и гор/ воду						48531,00
Рем. кирпич. кладки вытяжных труб						52098,96
Материалы и инструменты для слесаря и						1769,62
Замена лпмп в МОП						2466,58
Очистка крыши от снега и наледи (фев. 2019г.)						1800,00
Периодическая проверка ветканалов и устранение завалов						13152,64
Рем. Канализационного стояка						973,50
Ремонт поэтажного электрошита						681,68
Ремонт бензотриммера						240,35
Замок на подвал под.№1						219,00
Спецодежда для слесаря						120,31
Ремонт стояка ХВС кв,54						438,50
Ремонт труб ГВС на вводе (подвал)						368,00
Дезинсекция от блох						3624,41
Электротовары(трансформатор)						9006,75
Замена кранов ГВС						1035,00
Перевозка компрессора для опрессовки						149,05
Учеб.центр по электробезопас. и теплоустановкам						305,40
Ремонт крыши над вентиляцией						4531,78
Ремонт оконных рам под.3 (эт.2,4)						1680,26
Изготовление метел						506,68
Ремонт ГВС						802,35
Замена стекол в под.№2						1460,38
Ключи от подъездов						340,00
Ремонт после протечки кв.22						1000,00
Земля для клумб						18000,00

Директор ООО "СтройСервис"
Составил бухгалтер



Соловьева Л.П.
Углова У.А.