

Отчет по управлению ,содержанию , текущему ремонту многоквартир. дома по ул.Красноветкинская,д.9 за 2022г.

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2022г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2023г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2022г.	Затраты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2023г.
Управление,содержание, тек.ремонт жил. фонда	133394,32	527326,80	524003,80	136717,32		657016,40	
ВДО	5002,8	22715,76	22333,28	5385,28		27633,49	
Уборка придомовой территории	17807,49	81127,20	80152,71	18781,98		63909,20	
Вывоз ТБО	2628,05		483,94	2144,11		91697,74	
Уборка лестничных клеток	7541,92	81127,20	79189,24	9479,89		4145,74	
ОДН по Холодному водоснабжению	1394,07	6731,53	6597,45	1528,15		32599,03	
ОДН поГорячему водоснабжению	9507,25	44771,41	43937,44	10341,22		22911,37	
ОДН по электроэнергии	8402,59	37460,62	37119,81	8743,41			
ОДН по водоотведению	1588,11	7856,71	7671,83	1772,99			
Тек.рем.-Замена труб ХВС	1453,02		1171,69	281,33			
ИТОГО:	188719,62	809117,23	802661,19	195175,68	184015,27	899912,98	141091,43
Капитальный ремонт	63770,51	277911,24	271214,29	70467,46			
Арендаторы			54327,95			657016,40	
Управление, содержание и тек. ремонт жил. фонда						338674,32	
в т.ч. Управление,содержание :						186987,01	
Заработная плата работников						55762,72	
Налоги						9285,45	
Налог при УСН						435,04	
Почтовые услуги						46436,14	
Аварийно-диспетчерская служба						1256,92	
Амортизация ОС						3329,99	
Услуги банков						921,99	
Услуги связи						7007,74	
МФЦ						4591,00	
Заправка картриджа , канцтовары						2963,82	
Сопровождение программ 1С,Стек						1072,05	
Программа для начисления квартплаты						567,03	
Право пользов. электр.документооборот.						954,25	
Регистрация ИКТ и фискальный накопитель						5307,47	
Оргтехника							

Реестр собственников						732,00
Право пользования СБИС						431,90
Услуги юриста и нотариуса						6342,22
Размещение информации в ГИС ЖКХ						784,21
Электрическая энергия, отопление и водоснаб, хозрасходы						3323,69
домофон офиса						25,04
Плата за сведения ЕГРН						156,64
Модеминая связь со счетчиком						318342,08
в т.ч. Текущий ремонт, в т.ч.:						2865,28
Материалы и инструменты для слесаря и электрика						221000,00
Ремонт крылец 1,2под.						4681,53
Периодическая проверка ветканалов						12401,51
Ремонт стояков ХВС и ГВС						625,43
Ремонт стояков канализации						3300,00
Окрас лавок						3000,00
Покос травы						3168,53
Ремонт ГВС в подвале под-4						3701,52
Дезинсекция от блох						650,00
Ремонт ури						220,00
Замена ламп в МОП						7800,00
Ремонт кровли над балконом кв.№14						3554,00
Замена кранов на системе ГВС в подвале						234,50
Ремонт ГВС в подвале						1131,02
Дезинсекция от блох, дератизация от крыс в подвале						237,00
Установка двери в электрощитовую						91,79
Обучение на тепловые энергоустановки						263,96
Оборудование мастерской для рабочих						498,50
Ремонт канализаци. Стояка						46167,51
Замена стояков ХВС и ГВС						1450,00
Ремонт канализации на чердаке						1300,00
Ремонт ниши в подъезде						

Соловьева Л.П.

Углова И.А.



Директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"

Составил бухгалтер