

## ПРОТОКОЛ № 1

Годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. (пос.) Кинешма, ул. Красноветкинская, дом № 9 в форме очно-заочного голосования

г.Кинешма

от « 06 » июня 2018г.

Инициатором проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кинешма, ул.Красноветкинская,д.9,проводимого в форме очно-заочного голосования является Аладьин Павел Алексеевич,собственник квартир(ы) № 39 жилого дома № 9 по ул.Красноветкинская, Кинешма,Ивановская область

Место проведения собрания: ул.Красноветкинская,д.9

Дата проведения : 30 мая 2018года

Время проведения :16-00.часов

Адрес и место передачи листов для голосования: ул.Красноветкинская,д.9,кв.39 инициатору собрания

Время передачи листов голосования :

с 30.05.2018 г. по 06.06.2018 г. с 18-00 ч. до 20-00 ч.

Окончание голосования : 20-00 часов 06.06.2018г.

Место подсчета голосов:ул.Красноветкинская,д.9,кв.39

Общая площадь многоквартирного дома 3653,4 кв.м.

В голосовании приняло участие 1937,2 голосов 53 %. от общего числа голосов собственников помещений

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Собрание правомочно.

### Повестка дня годового общего собрания собственников помещений:

- 1.Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии.
- 2.Годовой отчет управляющей организации.
- 3.Ремонт отмостки дворовой части жилого дома.
4. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления (теплоснабжения, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 мая 2018 года.
5. О сохранении порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги при изменении способа управления многоквартирным домом или при выборе управляющей организации
- 6.План текущего ремонта на 2018 год.

По первому вопросу заслушали Аладьину Е.В.(кв.39),которая предложила выбрать председателя собрания Аладьина П.А.(кв.39),секретаря Сочалову И.Б..(кв.40) счетную комиссию в составе Куликова Ю.В.(кв.7),Воробьеву Е.Ф.(кв.56), Титову Н.П.(кв.34)

### Результат голосования:

ЗА 1761,9 голосов 90,95%

ПРОТИВ 57,5 голосов 2,97 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 117,8 голосов 6,08 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 90,95 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение утвердить председателя, секретаря собрания, счетную комиссию в вышеперечисленном составе.

По второму вопросу повестки дня заслушали Аладьина П.А.(кв.39),

который предложил считать годовой отчет управляющей организации ООО «СтройСервис» удовлетворительным.

**Результат голосования:**

|              |               |         |         |
|--------------|---------------|---------|---------|
| ЗА           | <u>1657,7</u> | голосов | 85,57 % |
| ПРОТИВ       | <u>57,8</u>   | голосов | 2,98 %  |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>221,7</u>  | голосов | 11,45 % |

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 85,57 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в собрании, приняло решение считать годовой отчет управляющей организации ООО «СтройСервис» удовлетворительным.

По третьему вопросу повестки дня заслушали Сочалова И.Б.(кв.40).

которая предложила выполнить ремонт отмостки дворовой части жилого дома за счет средств текущего ремонта дома.

**Результат голосования:**

|              |             |         |       |
|--------------|-------------|---------|-------|
| ЗА           | <u>1937</u> | голосов | 100 % |
| ПРОТИВ       | <u>0</u>    | голосов | 0 %   |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>0</u>    | голосов | 0 %   |

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в собрании, приняло решение выполнить ремонт отмостки дворовой части жилого дома за счет средств текущего ремонта дома.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Титову Н.П.(кв.34) (кв.18), которая предложила принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке.

установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления (теплоснабжения, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления)

(далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

Результат голосования:

|              |               |         |         |
|--------------|---------------|---------|---------|
| ЗА           | <u>1373,5</u> | голосов | 70,9 %  |
| ПРОТИВ       | <u>115,2</u>  | голосов | 5,95 %  |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>448,5</u>  | голосов | 23,15 % |

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 70,9 % от общего числа голосов собственников помещений принимающих участие в собрании, приняло решение принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке.

установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления (теплоснабжения, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления)

(далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали

Аладына П.А.(кв.39), который предложил сохранить порядок предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги при изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации

Результат голосования:

|              |               |         |      |
|--------------|---------------|---------|------|
| ЗА           | <u>1530,5</u> | голосов | 79 % |
| ПРОТИВ       | <u>0</u>      | голосов | 0 %  |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>406,7</u>  | голосов | 21 % |



По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79 % от общего числа голосов собственников помещений принимающих участие в собрании, приняло решение сохранить порядок предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги при изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали

Воробьеву Е.Ф.(кв.56), которая предложила утвердить план текущего ремонта на 2018 год.

План текущего ремонта на 2018 год.

1.Косметический ремонт 1-го подъезда.

2.Подсыпка грунта и озеленение придомовой территории.

Результат голосования:

ЗА 1659,3 голосов 85,65 %

ПРОТИВ 160,8 голосов 8,3 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 117,1 голосов 6,05 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 85,65 % от общего числа голосов собственников помещений принимающих участие в собрании, приняло решение утвердить план текущего ремонта на 2018 год.

План текущего ремонта на 2018 год.

1.Косметический ремонт 1-го подъезда.

2.Подсыпка грунта и озеленение придомовой территории.

Председатель собрания

Секретарь собрания

И.Б. Сочалова

Аладьин П.А. (кв.39)

Сочалова И.Б. (кв.40)

Счетная комиссия

Куликов

Куликов Ю.В.(кв.7)

Воробьева

Воробьева Е.Ф.(кв.56)

Титова

Титова Н.П.(кв.34)