

ПРОТОКОЛ № 1

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ивановская область, г.Кинешма, ул. им. Менделеева, д.3а

г.Кинешма

« 14 » мая 2018 г.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 3а по улице имени Менделеева, г.Кинешма, Ивановская область, является Черногорова Елена Викторовна(квартира № 57), на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности серия 37 ВВ № 230078 от 11 ноября 2004г. , выданного Учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ивановской области

Общая площадь помещений в доме 4563,9 м²

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме- 4563,9 голосов

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании- 2478,8 голосов 54,31 %

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Место проведения собрания: ул.имени Менделеева,д.3а

Дата проведения: 03 мая 2018г.

Время проведения :16-00 часов

Адрес проведения: во дворе дома ул.имени Менделеева,д.3а

Адрес и место передачи листов для голосования: ул.им.Менделеева,д.3а,инициатору собрания

Время передачи листов голосования :

с 03.05.2018 г. по 13.05.2018 г. с 18-00 ч. до 20-00 ч.

Окончание голосования : 20-00 часов 13.05.2018г.

Место подсчета голосов:ул.имени Менделеева,д.3а,кв.57

Повестка дня годового общего собрания собственников помещений:

- 1.Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии.
- 2.Годовой отчет управляющей организации.
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления (теплоснабжения, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 мая 2018 года.
4. О сохранении порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги при изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации
- 5.План текущего ремонта на 2018 год.

По первому вопросу заслушали Маликову Светлану Викторовну..(квартира 74).., которая предложила избрать председателя собрания Черногорову Елену Викторовну(квартира 57), секретаря собрания Гацко Ларису Леонидовну. (квартира № 71), счетную комиссию в составе 3 -х человек: Криворуковой Нины Николаевны (квартира № 28), , Маликовой Светланы Викторовны (квартира 74) , Частухиной Татьяны Александровны(квартира 77).

Результат голосования:

ЗА 2478,8 голосов 100 %

ПРОТИВ 0 голосов 0 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в собрании, приняло решение утвердить председателя, секретаря собрания, счетную комиссию в вышеперечисленном составе.

По второму вопросу повестки дня заслушали Черногорову Е.В.(кв.57), которая предложила считать годовой отчет управляющей организации ООО «СтройСервис» удовлетворительным.

ЗА 2478,8 голосов 100 %
ПРОТИВ 0 голосов 0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в собрании, приняло решение считать годовой отчет управляющей организации ООО «СтройСервис» удовлетворительным.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Криворукову Н.Н.(кв.28), которая предложила принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления (теплоснабжения, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

Результат голосования:

ЗА 2478,8 голосов 100 %
ПРОТИВ 0 голосов 0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений принимающих участие в собрании, приняло решение принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления (теплоснабжения, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Гацко Л.Л.(кв.71) которая предложила сохранить порядок предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги при изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации

Результат голосования:

ЗА 2478,8 голосов 100 %
ПРОТИВ 0 голосов 0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений принимающих участие в собрании, приняло решение сохранить порядок предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги при изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Частухину Т.А., кв.77 которая предложила утвердить план текущего ремонта на 2018 год.



План текущего ремонта на 2018 год.


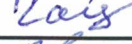

1. Замена светильников в подъездах 9(с 1-6п.)
2. Замена почтовых ящиков.

Результат голосования:

ЗА 2478,8 голосов 100 %
ПРОТИВ 0 голосов 0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений принимающих участие в собрании, приняло решение утвердить план текущего ремонта на 2018 год.

Председатель общего собрания  (Черногорова Елена Викторовна, квартира 57)
Секретарь общего собрания  (Гацко Лариса Леонидовна, квартира 71)

Счетная комиссия общего собрания
 (Криворукова Нина Николаевна, квартира. 28)
 (Маликова Светлана Викторовна, квартира. 76)
 (Частухина Татьяна Александровна, квартира 77)