

ПРОТОКОЛ № 2
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме, расположенном по адресу: г. Кинешма, ул. им.Менделеева,д.58

г. Кинешма

« 01 » августа 2022г.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений жилого дома № 58 по ул.им.Менделеева собственник квартир(ы) № 61 жилого дома Вьюгин Евгений Витальевич, на основании собственности № 37-37-05/261/2014-299 от 30.09.2014г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кинешма, ул. им.Менделеева,д.58 проводилось в форме очно - заочного голосования.

Место проведения собрания: ул.имени Менделеева,д.58

Дата проведения: 17 июля 2022г.

Время проведения :13-00 часов

Адрес проведения: во дворе дома ул.имени Менделеева,д.58

Адрес и место передачи листов для голосования:

ул.имени Менделеева,д.58,инициатору собрания

Время передачи листов голосования :

с 17.07.2022 г. по 31.07.2022 г. с 18-00 ч. до 20-00 ч.

Окончание голосования : 20-00 часов 31.07.2022 г.

Место подсчета голосов: ул.имени Менделеева,д.58,кв.61, у инициатора собрания.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

- 1.Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии.
2. Принятие решения по проведению капитального ремонта фасада многоквартирного жилого дома в 2022 году.(утепление торцов фасада многоквартирного жилого дома до окон первого и восьмого подъездов дворовой части здания).
- 3.Внесение собственниками помещений денежных средств за счет фонда капитального ремонта МКД в полном объеме от стоимости работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного жилого дома. (утепление торцов фасада многоквартирного жилого дома до окон первого и восьмого подъездов дворовой части здания).
4. Утверждение сметы расходов на проведение работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного жилого дома(утепление торцов фасада многоквартирного жилого дома до окон первого и восьмого подъездов дворовой части здания).
5. Утверждение предельно-допустимой стоимости работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного жилого дома(утепление торцов фасада многоквартирного жилого дома до окон первого и восьмого подъездов дворовой части здания).
6. Утверждение сроков проведения работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного жилого дома. (утепление торцов фасада многоквартирного жилого дома до окон первого и восьмого подъездов дворовой части здания).
7. Выбор подрядной организации.(ООО «АльпСтройТехнологии»).
8. Заключение договора с подрядной организацией.(ООО «АльпСтройТехнологии»).
9. Выбор лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме
6139,7 голосов 100 %

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
4292,1 голоса 69,9 %

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

По первому вопросу заслушали Жеребко И.В. (кв. № 97), которая предложила избрать председателя собрания Вьюгина Е.В., кв.61, секретаря собрания Смирнова Г.К., кв.122, счетную комиссию в составе :
Лебедева А.Б., кв.110, Захарову Т.В., кв.59, Жеребко И.В., кв.97.

Результат голосования:

ЗА 4193 голосов 97,69 %

ПРОТИВ 47,3 голосов 1,1 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 51,8 голосов 1,21 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,69 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в собрании собственников помещений в многоквартирном доме, приняло решение утвердить председателя, секретаря собрания, счетную комиссию в вышеперечисленном составе.

По второму вопросу заслушали Вьюгина Е.В., кв.61, который предложил принять решение по проведению капитального ремонта фасада многоквартирного жилого дома в 2022 году (утепление торцов фасада многоквартирного жилого дома до окон первого и восьмого подъездов дворовой части здания.)

Результат голосования:

ЗА	<u>4193</u>	голосов	<u>68,3</u> %
ПРОТИВ	<u>99,1</u>	голосов	<u>1,6</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов	<u>0</u> %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,3 % от общего числа голосов собственников помещений приняло решение по проведению капитального ремонта фасада многоквартирного жилого дома в 2022 году (утепление торцов фасада многоквартирного жилого дома до окон первого и восьмого подъездов дворовой части здания.)

По третьему вопросу заслушали Вьюгина Е.В., который предложил внести собственникам помещений денежные средства за счет фонда капитального ремонта МКД в полном объеме от стоимости работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного жилого дома. (утепление торцов фасада многоквартирного жилого дома до окон первого и восьмого подъездов дворовой части здания).

Результат голосования:

ЗА	<u>4193</u>	голосов	<u>68,3</u> %
ПРОТИВ	<u>99,1</u>	голосов	<u>1,6</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов	<u>0</u> %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,3 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение внести собственникам помещений денежные средства за счет фонда капитального ремонта МКД в полном объеме от стоимости работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного жилого дома (утепление торцов фасада многоквартирного жилого дома до окон первого и восьмого подъездов дворовой части здания).

По четвертому вопросу заслушали Вьюгина Е.В., кв.61 который предложил утвердить смету расходов на проведение работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного жилого дома (утепление торцов фасада многоквартирного жилого дома до окон первого и восьмого подъездов дворовой части здания).

Результат голосования:

ЗА	<u>4193</u>	голосов	<u>68,3</u> %
ПРОТИВ	<u>99,1</u>	голосов	<u>1,6</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов	<u>0</u> %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,3 % от общего числа голосов собственников помещений приняло решение утвердить смету расходов на проведение работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного жилого дома (утепление торцов фасада многоквартирного жилого дома до окон первого и восьмого подъездов дворовой части здания).

По пятому вопросу заслушали Вьюгина Е.В., кв.40, который предложил утвердить предельно-допустимую стоимость работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного жилого дома (утепление торцов фасада многоквартирного жилого дома до окон первого и восьмого подъездов дворовой части здания)

1 200 000 рублей

Результат голосования:

ЗА	<u>4193</u>	голосов	<u>68,3</u> %
ПРОТИВ	<u>99,1</u>	голосов	<u>1,6</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов	<u>0</u> %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,3 % от общего числа голосов собственников помещений, утвердить предельно-допустимую стоимость работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного жилого дома (утепление торцов фасада многоквартирного жилого дома до окон первого и восьмого подъездов дворовой части здания) 1 200 000 рублей.

По шестому вопросу заслушали Смирнова Г.К., кв.122, который предложил утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного жилого дома. (утепление торца жилого дома). август-октябрь 2022 года

Результат голосования :

ЗА	<u>4193</u>	голосов	<u>68,3</u> %
ПРОТИВ	<u>99,1</u>	голосов	<u>1,6</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов	<u>0</u> %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,3 % от общего числа голосов собственников помещений утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного жилого дома (утепление торцов фасада многоквартирного жилого дома до окон первого и восьмого подъездов дворовой части здания).

август-октябрь 2022 года.

По седьмому вопросу заслушали Смирнова Г.К., кв.122, который предложил выбрать подрядную организацию ООО «АльпСтройТехнологии».

Результат голосования:

ЗА	<u>4193</u>	голосов <u>68,3</u> %
ПРОТИВ	<u>47,3</u>	голосов <u>0,77</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>51,8</u>	голосов <u>0,83</u> %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,3 % от общего числа голосов собственников помещений приняло решение выбрать подрядную организацию ООО «АльпСтройТехнологии».

По восьмому вопросу заслушали Смирнова Г.К., который предложил заключить договор с подрядной организацией ООО «АльпСтройТехнологии».

Результат голосования:

ЗА	<u>4193</u>	голосов <u>68,3</u> %
ПРОТИВ	<u>47,3</u>	голосов <u>0,77</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>51,8</u>	голосов <u>0,83</u> %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,3 % от общего числа голосов собственников помещений заключить договор с подрядной организацией ООО «АльпСтройТехнологии».

По девятому вопросу заслушали Захарову Т.В., кв.59 которая предложила выбрать лица, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочена участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты - Вьюгин Е.В., кв.61, Смирнов Г.К., кв.122, Лебедев А.Б., кв.110

Результат голосования:

ЗА	<u>4193</u>	голосов <u>68,3</u> %
ПРОТИВ	<u>47,3</u>	голосов <u>0,77</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>51,8</u>	голосов <u>0,83</u> %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,3 % от общего числа голосов собственников помещений выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочена участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты - Вьюгин Е.В., кв.61, Смирнов Г.К., кв.122, Лебедев А.Б., кв.110

Председатель собрания Вьюгин Вьюгин Е.В., кв.61

Секретарь: Смирнов Смирнов Г.К., кв.122

Счетная комиссия: Лебедева Лебедева А.Б., кв.110
Захарова Захарова Т.В., кв.59
Жеребко Жеребко И.В., кв.97