

Протокол № 20251000122218

общего собрания собственников МКД, расположенного по адресу:
Ивановская обл., г. Кинешма, ул. им. Менделеева, д 6А

10 Ноября 2025 года

Место проведения: Ивановская обл., г. Кинешма, ул. им Менделеева, д. 6А

Вид общего собрания: Общее собрание собственников помещений МКД (внеочередное).

Форма проведения общего собрания: Очно-заочная.

Даты проведения собрания:

очная часть собрания состоялась 03 Ноября 2025 года в 17:00;

заочная часть собрания состоялась в период с 03 Ноября 2025 года 17:00 по 20:00 09
Ноября 2025 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений: 09 Ноября 2025 года в 20:00.

Дата и место подсчета голосов: 09 Ноября 2025 года по адресу: Ивановская обл., г Кинешма,
ул. им Менделеева, д 6А.

Собрание проведено по инициативе:

Нечаева Галина Леонтьевна,

собственник помещения, расположенного по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им
Менделеева, д. 6А, кв. 40.

Тип собственности и реквизиты подтверждающего документа:

Собственность №490 от 07.04.1998.

Реквизиты документа, удостоверяющего личность: паспорт 2401 282363

Адрес регистрации по месту жительства (пребывания): Ивановская обл., г. Кинешма, ул. им.
Менделеева д.6а, кв.40

Номер контактного телефона: 89621648122

Адрес электронной почты: _____

Данные об администраторе собрания _____

(указываются в случае проведения общего собрания с использованием системы ГИС ЖКХ)

Председатель общего собрания: Нечаева Галина Леонтьевна, собственник помещения,
расположенного по адресу: Ивановская обл, г Кинешма, ул им Менделеева, д 6А, 40. Номер и
дата государственной регистрации права собственности: 490 от 07.04.1998.

Секретарь общего собрания: Доброва Ольга Марковна, собственник помещения,
расположенного по адресу: Ивановская обл, г Кинешма, ул им Менделеева, д 6А, 15. Номер и
дата государственной регистрации права собственности: 37:25:010818:442-37/040/2022-9 от
24.03.2022.

Счётная комиссия:

Кузьмина Ольга Львовна, собственник помещения, расположенного по адресу: Ивановская
обл, г Кинешма, ул им Менделеева, д 6А, 6. Номер и дата государственной регистрации права
собственности: 37:25:010818:435-37/040/2021-2 от 09.06.2021.

Кузнецова Татьяна Юрьевна, собственник помещения, расположенного по адресу: Ивановская
обл, г Кинешма, ул им Менделеева, д 6А, 33. Номер и дата государственной регистрации права
собственности: 37-37/25-03/2001-450 от 08.05.2001.

Смирнова Елена Николаевна, собственник помещения, расположенного по адресу:
Ивановская обл, г Кинешма, ул им Менделеева, д 6А, 19. Номер и дата государственной
регистрации права собственности: 37:25:010818:446-37/005/2018-7 от 12.03.2018.

На дату проведения общего собрания установлено, что в доме по адресу Ивановская обл, г Кинешма, ул им Менделеева, д 6А собственники владеют 3127.5 м² жилых и нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

Сведения о лицах, присутствующих на очном этапе общего собрания: на очной части собрания присутствовали собственники в количестве 19 человек; список присутствующих прилагается (Приложение №4 к настоящему Протоколу).

Всего в общем собрании приняли участие в количестве 67 человек, владеющие 2106.1 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67.34% голосов.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ, СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО ПРИНИМАТЬ РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

Повестка дня общего собрания собственников дома Ивановская обл, г Кинешма, ул им Менделеева, д 6А:

1. Выбор председателя собрания
2. Выбор секретаря собрания
3. Выбор счетной комиссии собрания
4. Благоустройство дворовой территории (внесение денежных средств собственниками жилых помещений - 862 рубля с квартиры ежемесячно с ноября 2025 г. по август 2026 г., путем включения отдельной строкой в квитанции ООО "Строй-Сервис Кинешма").

Вопрос поставленный на голосование 1. Выбор председателя собрания

Критерий принятия решения: 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании
ПРЕДЛОЖЕНО: Добровой Ольгой Марковной (Ивановская обл, г Кинешма, ул им Менделеева, д 6А, 15.) Выбрать председателем собрания – Нечаеву Галину Леонтьевну, собственника квартиры № 40
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За»	«Против»	«Воздержались»
2039.8 / 96.85%	0.0 / 0.0%	66.3 / 3.15%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос поставленный на голосование 2. Выбор секретаря собрания

Критерий принятия решения: 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании
ПРЕДЛОЖЕНО: Нечаевой Галиной Леонтьевной (Ивановская обл, г Кинешма, ул им Менделеева, д 6А, 40.) Выбрать секретарём собрания – Доброву Ольгу Марковну, собственника квартиры № 15
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За»	«Против»	«Воздержались»
2039.8 / 96.85%	0.0 / 0.0%	66.3 / 3.15%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос поставленный на голосование 3. Выбор счетной комиссии собрания

Критерий принятия решения: 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании
ПРЕДЛОЖЕНО: Нечаевой Галиной Леонтьевной (Ивановская обл, г Кинешма, ул им Менделеева, д 6А, 40.) Выбрать счётную комиссию – Кузьмину Ольгу Львовну, собственника квартиры № 6, Кузнецову Татьяну Юрьевну, собственника квартиры № 33, Смирнову Елену Николаевну, собственника квартиры № 19
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За»	«Против»	«Воздержались»
2039.8 / 96.85%	0.0 / 0.0%	66.3 / 3.15%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос поставленный на голосование 4. Благоустройство дворовой территории (внесение денежных средств собственниками жилых помещений - 862 рубля с квартиры ежемесячно с ноября 2025 г. по август 2026 г., путем включения отдельной строкой в квитанции ООО "Строй-Сервис Кинешма".

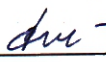
Критерий принятия решения: 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании
ПРЕДЛОЖЕНО: Нечаевой Галиной Леонтьевной (Ивановская обл, г Кинешма, ул им Менделеева, д 6А, 40.) Благоустройство дворовой территории (внесение денежных средств собственниками жилых помещений - 862 рубля с квартиры ежемесячно с ноября 2025 г. по август 2026 г., путем включения отдельной строкой в квитанции ООО "Строй-Сервис Кинешма".

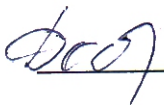
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

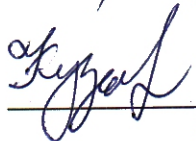
«За»	«Против»	«Воздержались»
1794.1 / 85.19%	193.9 / 9.21%	118.1 / 5.61%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

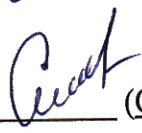
Место (адрес) хранения настоящего Протокола и подлинников решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия - у инициатора общего собрания.

Председатель общего собрания  (Нечаева Галина Леонтьевна, кв.40) 10.11.2025г.
подпись (расшифровка подписи) дата

Секретарь общего собрания  (Доброва Ольга Марковна, кв.15) 10.11.2025г.
подпись (расшифровка подписи) дата

Член счетной комиссии  (Кузьмина Ольга Львовна, кв.6) 10.11.2025г.
подпись (расшифровка подписи) дата

Член счетной комиссии  (Кузнецова Татьяна Юрьевна, кв.33) 10.11.2025г.
подпись (расшифровка подписи) дата

Член счетной комиссии  (Смирнова Елена Николаевна, кв.19) 10.11.2025г.
подпись (расшифровка подписи) дата