



"СОГЛАСОВАНО"

ИПн Зайцев Г.С.

2022 г.



"УТВЕРЖДАЮ"

ООО "СтройСервис"

Соловьева Л.П.

2022 г.

Наименование редакции сметных нормативов

ГЭСН-2001 редакция 2020 ДИЗ №9

Наименование программного продукта

SmetaWIZARD

Капитальный ремонт фасада (утепление торцевой стены) МКД по адресу: г.Кинешма, ул.им.Менделеева, д.6а

(наименование стройки)

Капитальный ремонт фасада (утепление торцевой стены) МКД по адресу: г.Кинешма, ул.им.Менделеева, д.6а

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

Капитальный ремонт фасада (утепление торцевой стены) МКД по адресу: г.Кинешма, ул.им.Менделеева, д.6а

(наименование конструктивного решения)

Составлена ресурсным методом

Основание дефектная ведомость

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлена в текущем уровне цен 2 кв. 2022 г.

Сметная стоимость	492,18	тыс. руб.						
в том числе:								
строительных работ	492,18	тыс. руб.		Средства на оплату труда рабочих		165,91	тыс. руб.	
монтажных работ	0	тыс. руб.		Нормативные затраты труда рабочих		848,09	чел. час	
оборудования	0	тыс. руб.		Нормативные затраты труда машинистов		0,2	чел. час	
прочих затрат	0	тыс. руб.		Расчетный измеритель конструктивного решения		0		

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.			
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего	
1	ГЭСН08-07-001-02 Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ Кот=*1,15; Кэм=*1,25; Котм=*1,25; Кзт=*1,15; Кзтм=*1,25	100 м2	2		2				
		1 ОТ							19 573	
	1	Трудозатраты рабочих	гектар.-ч	43,5	1,15	01.08.2022 10:16:53 (MSK)	Сертификат № 7F2B9A00B2ADAE394740959D			286

	2	ЭМ							180
91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т в т.ч. ОТм	маш.-ч	0,07	1,25	0,175	1 030,68		180
							290,93		51
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч.	0,07	1,25	0,175	20,37		51
		ЗТ	чел.-ч	43,5	1,15	100,05			
		ЗТм	чел.-ч	0,07	1,25	0,175			
		Итого							19 753
		ФОТ							19 624
Пр/812-008.0-1 от 21.12.2020; МДС 81- 33.2004 п.4.9 от 12.01.2004 (К=0,6)		НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110%	0,6	66%			12 952
Пр/774-008.0 от 11.12.2020; Глава 25 Налогового кодекса (К=0)		СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69%	0	0%			0
		Всего по позиции							32 705
2	ГЭСН15-01-080-01 прим. Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6	Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю толщиной плит до: 50 мм (с отделкой декоративной штукатуркой "Короед") Кот=*1,15; Кэм=*1,25; Котм=*1,25; Кзт=*1,15; Кзтм=*1,25	100 м2	2		2			
	1	ОТ							145 068
1		Трудозатраты рабочих Разряд: 2	чел.-ч	322,41	1,15	741,543	195,63		145 068
	4	М							159 559
01.7.15.07-0131		Дюбели распорные с металлическим стержнем, размер 10x120 мм	10 шт	50		100	57,42		5 742
01.8.01.06-0001		Сетка армирующая фасадная, плотность 165 г/м2	м2	134,75		269,5	30,64		8 257
04.3.02.08-0016		Штукатурка полимерная декоративная CERESIT СТ 64 "короед", зерно 2 мм (цветная)	кг	250		500	146,68		73 340
14.1.06.04-0007		Клей монтажный "БОЛАРС Теплоконтакт" (Штукатурно-клеевая смесь)	т	1,2		2,4	25 734,88		61 764
14.4.01.10-0003		Грунтовка на силикатной основе, для минеральных оснований перед наложением тонкослойных силикатных штукатурных покрытий и красок	кг	25,42		50,84	141,17		7 177

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 922662e2-7739-43ac-95e7-2e6f879ff6b2

Отправлено ИП Зайцев Геннадий Сергеевич, Зайцев Геннадий Сергеевич
01.08.2022 13:15 (MSK), Сертификат № 7F2B9A00B2ADAE94740979DFC134286

Утверждено ООО "СТРОЙСЕРВИС", Соловьева Лариса Павловна, Директор
02.08.2022 12:19 (MSK), Сертификат № 06D2A85E0004AE15804CBD3BB2D007794A

	14.4.01.15-0004	Грунтовка полимерная, для акриловых и минеральных штукатурок и перед окрашиванием красками, изготовленными на основе акрила и поливинилацетата	кг	12,71		25,42	65,09		1 655
	14.5.01.10-0025	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт	1,96		3,92	414,37		1 624
		ЗТ	чел.-ч	322,41	1,15	741,543			
		Итого							304 627
2.1	прайс	Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного ППС-25Ф	м3	5,6		11,2	4 165		46 648
		ФОТ							145 068
	Пр/812-015.0-1 от 21.12.2020; МДС 81-33.2004 п.4.9 от 12.01.2004 (К=0,6)	НР Отделочные работы	%	100%	0,6	60%			87 041
	Пр/774-015.0 от 11.12.2020; Глава 25 Налогового кодекса (К=0)	СП Отделочные работы	%	49%	0	0%			0
		Всего по позиции							438 316
3	11.3.03.13-0031	Уголок ПВХ с стеклосеткой	м	60		60	68,03		4 082
		Всего по позиции							4 082
4	ГЭСНр58-34-05	Устройство парапетов из листовой стали (наращивание парапета по ширине)	100 м	0,135		0,135			
		1 ОТ							1 272
	1	Трудозатраты рабочих Разряд: 2	чел.-ч	48,16		6,5016	195,63		1 272
		2 ЭМ							15
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м в т.ч. ОТм	маш.-ч	0,14		0,0189	378,94		7
							338,58		6
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т в т.ч. ОТм	маш.-ч	0,06		0,0081	1 030,68		8
							290,93		2
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч.	0,2		0,027	64,86		8
		4 М							1 441
	08.1.02.25-0012	Детали крепления, масса до 0,001 т	т	0,078		0,0105	57 279,73		601
	08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5	т	0,06048					

Документ подписан электронно
Оператор ЭДО ООО "Компания "Гензор"
Электронный документ 922662e2-7739-43ac-95e7-2e0b79f602

Отправлено ИП: Сайцев Геннадий Сергеевич, Зайцев Евгений Сергеевич
01.08.2022 13:15 (MSK), Сертификат № 7F239A00B2ADAE394740979DFC134286

Утверждено ООО "СТРОЙСЕРВИС", Соловьева Лариса Павловна, Директор
02.08.2022 12:19 (MSK), Сертификат № 06D2A85E0004AE15804CBD3BB2D007794A

		ЗТ	чел.-ч	48,16		6,5016		
		ЗТм	чел.-ч	0,2		0,027		
		Итого						2 728
		ФОТ						1 280
	Пр/812-092.0-1 от 21.12.2020; МДС 81-33.2004 п.4.9 от 12.01.2004 (К=0,6)	НР Крыши, кровли при ремонте	%	90%	0,6	54%		691
	Пр/774-092.0 от 11.12.2020; Глава 25 Налогового кодекса (К=0)	СП Крыши, кровли при ремонте	%	46%	0	0%		0
		Всего по позиции						3 419
		ИТОГО:						478 522
		Всего прямые затраты по Раздел (в текущем уровне цен)						377 838
		Итого оплата труда						165 913
		Итого эксплуатации машин и механизмов						195
		Итого материальные ресурсы						211 730
		Итого ФОТ (справочно)						165 972
		Итого накладные расходы (в текущем уровне цен)						100 684
		Итого по разделу (в текущем уровне цен)						478 522

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Всего прямые затраты по смете (в текущем уровне цен)		377 838
в том числе		
оплата труда		165 913
Итого эксплуатации машин и механизмов		195
материальные ресурсы		211 730
Всего ФОТ (в текущем уровне цен) (справочно)		165 972
Всего накладные расходы (в текущем уровне цен)		100 684
Итого		478 522
Договорной коэффициент	0,94	449 811
Компенсация НДС=(МАТ+(ЭММ-ЗПм))*0.2	20%	42 373
Итого		492 184

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 922662e2-7739-43ac-95e7-2e6f879ff6b2

Отправлено **ИП Зайцев Геннадий Сергеевич**, Зайцев Геннадий Сергеевич
01.08.2022 13:15 (MSK), Сертификат № 7F2B9A00B2ADAE94740979DFC134286
Утверждено **ООО "СТРОЙСЕРВИС"**, Соловьева Лариса Павловна, Директор
02.08.2022 12:19 (MSK), Сертификат № 06D2A85E0004AE15804C8D3BB2D007794A