

Отчет по управлению, содержанию и ремонту многоквартирного дома № 1 по ул. Наволокская
за 2021г.

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2021г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2022г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2021г.	Затраты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2022г.
Управление, содержание и тек.ремонт	80101,22	686925	693141,51	73884,71		451435,41	
ВДГО	3165,19	29538,00	29575,61	3127,58		29537,78	
Уборка придомовых террит.	11274,87	75561,75	76438,26	10398,36		67387,16	
Вывоз ТБО	373,52		373,52				
ОДН по ХВС	844,22	7833,30	7829,45	848,07		8225,46	
ОДН по ГВС	5864,61	53182,20	53337,60	5709,21		166498,04	
ОДН по электроэнергии	3681,10	32887,50	33042,70	3525,90		40094,57	
ОДН по водоотведению	965,29	9140,70	9116,28	989,71			
ИТОГО	106270,02	895068,45	902854,93	98483,54	97588,13	763178,42	237264,64
Капитальный ремонт	17315,90	330211,20	327188,94	20338,16			
Управление, содержание и тек.рем. многоквартирного дома в т.ч						451435,41	
Управление, содержание :						371585,18	
Заработная плата работников						220164,88	
Налоги						65779,94	
Налог при УСН						6876,56	
Почтовые услуги						415,36	
Аварийно-диспетчерская служба						50803,34	
Амортизация ОС						1660,36	
Услуги банков						4355,01	
Услуги связи						1199,98	
МФЦ						5869,45	
Заправка картриджа канцтовары						3585,49	
Сопровождение программ 1С,Стек						3603,32	
Возмещение расходов медосмотра (электрику)						292,99	
Выписка из ЕГРН, составление реестра собственников						684,41	
Юридические услуги						291,87	
Госпошлина для подачи в суд						631,03	
Активизация платформы (программное обеспечение) касса						239,54	
Мадемная связь со счетчиком						153,37	

Электризэнергия ,отопление и водоснабжение ,хозрасходы домофон офиса						4978,28	
Текущий ремонт, в т.ч.:						79850,23	
Инструменты и материалы для слесаря и электрика						3335,09	
Замена ламп ,автоматов в МОП						6174,00	
кв.2,5 Ремонт стоякаХВС						990,45	
Периодическая проверка ветканалов						6037,53	
Очистка придомовой территории трактором						5350,00	
Ремонт кровли под.6						115,00	
Крепеж железа на парапете на крыше под.№5						2922,03	
Заделка подвального окна под.№5						730,83	
Ремонт канализационного стояка						988,88	
Ремонт кровли кв.15.17						1200,00	
Заделка стояков ливневой канал.						151,05	
Ремонт песочницы,изготовление крышки						4080,00	
Песок для песочницы						2250,00	
Покраска скамеек и вешалов						4292,73	
Проверка общедомового прибора учета						9918,00	
Ремонт порогов в тамбуре с 1 по 6под.						1790,50	
Ремонт стояка отопления 35,38						2288,7	
Подводка к радиатору						296,1	
Учебный центр по электрооб.и электроустановк.						372,87	
Ремонт стоякаХВС						229,95	
Подъезд №3(коврик ячеистый						1266,5	
Ремонт примык .ветканал. На кровле кв.14,44						3900	
Теническая диагностика внутрид.газового оборуд.						18000	
Ремонт металлических урн у подъездов						1300	
Дезинфицирующие средства						1870,02	

Директор ООО "СтройСервис"
Составил бухгалтер:



Соловьева Л.П.
Углова И.А.