

Отчет по управлению, содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома по ул.Наволоцкая д №.1а

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2019г.	Начислено в рублях	Собрано в рублях	Долг жителей на 01.01.2020г.	Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	Затраты за 2019г. в рублях	Остаток денежных средств на 01.01.2020г.
Управление, содержание, тек. ремонт жил. фонда	226694,66	1024575,00	1030410,59	220859,07		967027,50	
ВДГО	7104,30	42623,28	42171,98	7555,60		42197,38	
Вывоз ТБО	6860,61		741,59	6119,02			
Уборка придомовых территорий	26054,34	122949,00	123599,12	25404,22		144235,97	
Уборка лестничных клеток	7612,77	32491,32	32779,05	7325,04		35870,12	
Рем.инж. Сетей	2293,20			2293,20			
ОДНхолодному водоснабжению	1203,13	6931,32	6935,23	1199,22		11105,66	
ОДН горячему водоснабжению	8366,41	48145,62	48173,42	8338,61		383272,95	
ОДН по электроэнергии	12784,00	73330,74	73093,09	13021,65		100276,43	
ОДН водоотведение	1323,29	8091,60	8081,71	1323,18		22292,15	
Долг	10565,79			10565,79			
Установка почтовых ящиков	2120,00		579,42	1540,58			
ИТОГО:	312982,50	1359137,88	1366565,20	305545,18	-66633,10	1706278,16	72201,17
Капитальный ремонт	58482,44	496632,96	471735,19	83380,21			
Арендаторы			478547,23				
						Затраты за 2019г. в рублях	
Управление, содержание и текущ. ремонт общего имущества многокв. дома в т.ч						967027,50	
Управление, содержание						735389,70	
Заработная плата АУП						443878,15	
Налоги						132167,63	
Налог при УСН						12113,51	
Почтовые услуги						748,63	
Амортизация ОС						2928,17	
Аварийно-диспетчерская служба						97957,36	
Услуги банков						9571,87	
Услуги связи, почты						2222,76	
Право пользования СБИС						393,34	
Заправка картриджа и канцтовары						5598,29	
МФЦ						12869,08	

Кас овый аппарат,сетевой фильтр						3860,64	
Сопровождение программ 1с и Стек						6943,06	
Электриэнергия,вода, отопление,хозрасходы офиса						4137,21	
Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч.						231637,80	
Периодическая проверка вентканалов и устранение завалов						13639,86	
Косметический ремонт под.№4						83679,35	
Окраска панелей лестничной клетки в малосемейке						9932,87	
Замена ламп и светильников в МОП						6344,70	
Укрепление крыши над спуском в подвальное помещение						1460,00	
Ремонт поэтажных электрощитов						2415,00	
Замена стояков отопления (125,127,129,131)						11072,50	
Устройство крана для полива цветов						3446,00	
Инструменты и метериалы для слесаря и электрика						5505,47	
Ремонт канализации в подвале						1041,75	
Вскрытие и закрытие ниши для ремонта стояка ХВС						1826,66	
Замена участков трубы ХВС и ГВС						6105,50	
Дезинсекция от блох						14668,82	
Ремонт триммера						619,16	
Ремонт освещения						454,67	
Замена трансформаторов						2100,00	
Ремонт оконных рам и остекление двери						1461,65	
Ремонт металич. двери в подвальное помещение						1486,38	
Учебный центр по электробезопасности и теплоустан.						786,68	
Изготовление скамеек и установка поручней на крыльца						51016,67	
Изготовление метел						1770,66	
Изготовление песочницы, окраска поручней						6795,45	
Ремонт стояков ГВС и ХВС						4008,00	

Директор ООО "СтройСервис"
Составил бухгалтер



Соловьева Л.П.
Углова И.А.