

## ПРОТОКОЛ № 3

общего годового собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г. (пос.) Кинешма, ул. Наволоцкая, дом № 1а

г. Кинешма

от « 25 » мая 2018г.

Инициатором проведения общего собрания является Скоморохов Юрий Юрьевич, собственник (кв. № 63) по ул. Наволоцкая, г. Кинешма, Ивановская обл., на основании свидетельства о государственной регистрации права серия 37 ВВ, № 245511 от 20 декабря 2004 года, выданный учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ивановской области.

Место проведения собрания: ул. Наволоцкая, д. 1а

Дата проведения: 15 мая 2018г.

Время проведения: 16-00 часов

Адрес проведения: во дворе дома ул. Наволоцкая, д. 1а

Адрес и место передачи листов для голосования: ул. Наволоцкая, д. 1а

Время передачи листов голосования:

с 15.05.2018 г. по 25.05.2018 г. с 18-00 ч. до 20-00 ч.

Окончание голосования: 20-00 часов 25.05.2018г.

Место подсчета голосов: ул. Наволоцкая, д. 1а, кв. 63

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме

9317,8 голосов

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании- 5251,7

голосов 56,36 %

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

### Повестка дня годового общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии.
2. Годовой отчет управляющей организации.
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления (теплоснабжения, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 мая 2018 года.
4. О сохранении порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги при изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации.
5. План текущего ремонта на 2018 год.

По первому вопросу заслушали Французову Л.В., (кв. № 32), который предложила избрать председателем собрания Скоморохова Ю.Ю. (кв. 63), секретарем Французову Л.В. (кв. 32) счетную комиссию Кузину Н.С. (кв. 18), Крапивину О.В. (кв. 72), Зайцеву А.В. (кв. 58)

#### Результат голосования:

ЗА 5074,5 голосов 96,6 %

ПРОТИВ 36,6 голосов 0,7 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 140,6 голосов 2,7 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,6 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение утвердить председателя, секретаря собрания, счетную комиссию в вышеперечисленном составе.

По второму вопросу повестки дня заслушали Скоморохова Ю.Ю. (кв. 63), который предложил считать годовой отчет управляющей организации ООО «СтройСервис» удовлетворительным.

#### Результат голосования:

ЗА 4749,7 голосов 90,4 %

ПРОТИВ 36,6 голосов 0,7 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 465,4 голосов 8,9 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 90,4 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в собрании, приняло решение считать годовой отчет управляющей организации ООО «СтройСервис» удовлетворительным.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Кузину Н.С. (кв. 18), которая предложила принять решение о заключении собственниками помещений в

многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления (теплоснабжения, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

Результат голосования:

ЗА	<u>4790,9</u>	голосов	91,23 %
ПРОТИВ	<u>36,6</u>	голосов	0,7 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>424,2</u>	голосов	8,07 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 91,23 % от общего числа голосов собственников помещений принимающих участие в собрании, приняло решение принять решение о заключении собственниками помещений в

многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления (теплоснабжения, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Францозову Л.В.(кв.18), которая предложила сохранить порядок предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги при изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации

Результат голосования:

ЗА	<u>4925,4</u>	голосов	93,79 %
ПРОТИВ	<u>36,6</u>	голосов	0,7%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>289,7</u>	голосов	5,51 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 93,79 % от общего числа голосов собственников помещений принимающих участие в собрании, приняло решение сохранить порядок предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги при изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали

Скоморохова Ю.Ю.(кв.63), который предложил утвердить план текущего ремонта на 2018 год.

План текущего ремонта на 2018 год.

1.Косметический ремонт 6,7,8,9 подъезды.2.Замена дверей в тамбурах 4,5,6,7,8,9 подъезды

Результат голосования:

ЗА	<u>5097,4</u>	голосов	97,06 %
ПРОТИВ	<u>107,3</u>	голосов	2,04 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>47</u>	голосов	0,9 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,06 % от общего числа голосов собственников помещений принимающих участие в собрании, приняло решение утвердить план текущего ремонта на 2018 год.

План текущего ремонта на 2018 год.

1.Косметический ремонт 6,7,8,9 подъезды. 2. Замена дверей в тамбурах 4,5,6,7,8,9 подъезды

Председатель: \_\_\_\_\_ ( Скоморохов Ю.Ю.,кв.63 )

Секретарь: Францозова \_\_\_\_\_ ( Францозова Л.В., кв.32 )

Счетная комиссия: Кузина \_\_\_\_\_ ( Кузина Н.С.,кв.18 )

\_\_\_\_\_ ( Крапивина О.В.,кв.72 )

\_\_\_\_\_ ( Зайцева А.В.,кв.58 )