

Отчет по управлению ,содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома по ул.Садовая д.22  
за 2023года

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2023г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2024г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2023г.	Затраты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2024г.
Управление, содержание и тек.рем жил. Фонда	34360,48	404359,2	418411,28	20308,40		387810,52	
ВДГО	1374,47	18196,68	18657,24	913,91		18196,16	
Уборка придомовой территории	3681,48	43324,2	44829,78	2175,90		66758,90	
Уборка лестничных клеток		52951,8	50050,60	2901,20		42697,40	
ОДН по ХВС	333,04	1685,85	2018,89			7535,68	
ОДН по электроэнергии	2119,86	14710,36	16613,64	216,58			
ОДН водоотведение	325,50	1560,00	1885,50				
<b>ИТОГО:</b>	<b>42194,83</b>	<b>536788,09</b>	<b>552466,93</b>	<b>26515,99</b>	<b>63208,08</b>	<b>522998,66</b>	<b>92676,35</b>
Капитальный ремонт	59851,96	490341,84	537114,45	13079,35			
	<b>РАСШИФРОВКА ЗАТРАТ</b>						
Управление,содержание, тек.ремонт жил. Фонда, в т.ч.:						387810,52	
Управление,содержание						221635,98	
Заработная плата работников						123868,24	
Налоги						37340,00	
Налог при УСН						7509,19	
Почтовые услуги						392,01	
Аварийно-диспетчерская служба						33789,04	
Амортизация ОС						799,56	
Услуги банков						2854,44	
Услуги связи						627,54	
МФЦ						4716,30	
Заправка картриджа канцтовары						1787,17	
Спецоценка груза						297,09	
Фискализация кассового аппарата						571,05	
Оргтехника						778,43	
Программное обеспечение						2954,32	
Реестр собственников						720,00	
Юридические услуги						605,14	
Модемная связь с общедомовым счетчиком						270,00	
Электризэнерг,отопл. и водоснаб. ,хозрасх домофон офиса						1756,46	
Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч.						166174,54	
Материалы и инструменты для слесаря и электрика						1430,82	

Периодическая проверка ветканалов						6408,00
Деспансеризация работников						418,13
Установка информационных стендов в подъездах						3631,00
Ремонт ветканала кв.№14						1400,00
Дератизация и дезинсекция в подвале						5138,35
Уборка снега трактором на придом.территории						1070,00
Ремонт канализации в подвале						239,40
Прочистка вентиляции						650,00
Замена датчика движения						660,00
Ремонт приемков						17500,00
Монтаж снегозадержателей на крыше						120000,00
Замена кранов на отопление в подвале						774,00
Разовое тех.обслуживание узла учета						6500,00
Учебный центр ( охрана труда)						354,84

Директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"  
Составил бухгалтер:



Соловьева Л.П.  
Углова И.А.