

Финансовый отчет с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

ул. Воеводы Боборыкина, д.8а

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2018	Начислено в рублях	Собрано в рублях	Долг жителей на 01.01.2019	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2018	Затраты за 2018г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2019
Управление, содержание ,тек. рем.жил. фонда	43679,68	644928,70	601082,2	87526,36		545104,02	
ВДГО	917,04	21057,84	18599,53	3375,35		11062,84	
Уборка придомовых тер.	4888,05	77482,60	71517,37	10853,28		62777,39	
Уборка лестничных клеток	2681,17		2435,30	245,87			
Вывоз ТБО	2190,40		667,37	1523,03			
Текущ.рем. Замена труб ХВС	949,09			949,09			
ОДН по Холодному водоснабжению	262,88	4611,66	4269,07	605,47		578,81	
ОДН по Горячему водоснабжению	1832,31	32022,42	29646,62	4208,11		144114,90	
ОДН по электроэнергии	1747,78	24771,72	22896,08	3623,42		36634,00	
ОДН по водоотведению	275,87	5383,86	4985,54	674,19		7160,77	
ИТОГО	59424,27	810258,80	756099,08	113584,17	4126,18	807432,73	-47207,47
Капитальный ремонт	53162,96	329671,68	330068,12	52766,52			
Расшифровка затрат по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества дома							
Управление, содержание, тек.ремонт общего имущества дома Всего: в т.ч.:						545104,02	
Затраты на управление, содержание общего имущества дома в т.ч.:						358579,69	
Заработная плата АУП, слесаря, электрика, разнос квитанций, программиста						224418,39	
Налоги						45364,66	
Налог УСН						8230,17	
Аварийная служба						48941,71	
Агентское вознаграждение за печать квитанций Ивэнергопобytu и Водоканалу						9093,58	
Амортизация ОС						898,84	
Заправка картриджа и канцтовары						2804,56	
Сопровождение программ 1С и Стек, оргтехника, права использования СБИС						3526,62	
МФЦ (прописка, выписка, справки)						2760,39	
Услуги связи						666,83	
Услуги банков ,почты						5579,90	
Учебный центр						380,63	
Мадемная связь с общ.домов. счетчик						486,40	
Юридические услуги						288,63	
Электроэнергия, отопление , вода , хозрасходы ,домофон офиса						2025,39	

Изготовление паспорта ТКО	476,82	
Формирование реестра собственников	454,13	
Энергетическое обследование	2182,04	
Затраты на текущий ремонт общего имущества дома, Всего: в т.ч.	186524,33	
Установка окон ПВХ под.3,4,6	90312,00	
Установка дверей ПВХ 5,6	41900,00	
Штукатурка оконных и дверных откосов	27515,02	
Ремонт стояков ГВС и ХВС и канализации	2353,00	
Ремонт стяжки и подклейка плитки в под.№3, ремонт ступеней в 3под.	881,50	
Подклейка примыканий у вытяжных труб кв 14,44	1010,00	
Осмотр ветканала кв.33	482,40	
Замена ламп „светильников , в МОП	982,84	
Периодическая проверка вентканалов	1698,46	
Блок питания	1500,00	
Уборка спиленных деревьев	1378,80	
Заделка вентиляционных продухов в тех.этаже	2375,00	
Материалы и инструменты для слесаря и электрика	2538,55	
Врезка ГВС	688,80	
Песок для подсыпки придомовой территории	3310,80	
Ремонт кровли козырька	1362,00	
Дезинсекция от блох	4318,00	
Изготовление метел	879,20	
Изготовление стеллажей	677,46	
Устройство крана для уборщицы	360,50	

Директор ООО „СтройСервис“ *Светлана Сергеевна Сидорова и.д.*

