

**Отчет по управлению , содержанию и текущему ремонту дома № 8а Воеводы Боборыкина
за 2021г.**

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2021г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на	Остаток денеж.ср-в на	Затраты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2022г.
Управление,содержание ,тек. рем.жил. фонда	100194,83	656323,20	670078,77	86439,26		530990,86	
ВДГО	4341,72	29397,6	29887,08	3852,24		29433,29	
Уборка придомовых тер.	12524,39	82040,40	83759,87	10804,92		74618,41	
Уборка лестничных клеток	12524,39	82040,40	83759,87	10804,92		92617,34	
ОДН по ХВСи водоотведению	1662,68	11682,36	11793,17	- 1551,87		8155,45	
ОДН поГорячему водоснабжению	5327,40	36604,32	37100,44	4831,28		218935,20	
ОДН по электроэнергии	4195,77	28742,64	29146,01	3792,40		45772,32	
ИТОГО	140771,18	926830,92	945525,21	122076,89	-42342,29	1000522,87	-97339,95
Капитальный ремонт	66622,37	343946,77	375560,21	35008,93			
						398522,38	
Заработная плата работников						240012,31	
Налоги						71095,40	
Налог при УСН						6843,98	
Услуги банков						4420,82	
Амортизация ОС						1652,48	
Почтовые услуги						413,40	
Аварийно-диспетчерская служба						50562,63	
Мадемяя связь с общ. Дом. Счетчиком						172,28	
Услуги связи						1194,31	
Сопровождение программы 1С и Стек						3586,26	
Госпошлина на подачу заявлений в суд						2717,68	
Выписки из ЕГРН						582,77	
Возмещение мелосмотра электриков						291,60	
МФЦ						5841,64	
Составление реестра собственников						98,40	
Активизация платформы (программное обеспечение)						238,41	
Юридические услуги						290,48	
Заправка картриджа и канцтовары						3568,49	
Отопление ,электроэнергия, вода, домофон для офиса						4939,04	
Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч.						132468,48	

Ремонт ГВС и ХВС, канализации и отопления в подвале						7321,94	
Разовое обслуживание теплового узла учета						3500,00	
Тенич. диагностика внутридом.газов. Оборуд.						18000,00	
Инструменты и материалы д/слесаря и электрика						2777,42	
Проверка ветканалов						6008,93	
Удаление завалов в ветканалах						2448,00	
Подводка к прибору отопления кв.№12						217,80	
Ремонт бетонного крыльца при входе в под.№3						730,83	
Изготовление ограждения у под.№1						2520,20	
Выборочный ремонт кровли кв.14						9137,63	
Перевозка компрессора для опрессовки						164,30	
Очистка подвала от мусора и подсыпка песком						2060,38	
Подготовка и поверка общедомового прибора учета						45078,00	
Учебный центр по электрооб.и электроустановк.						371,11	
Ремонт металлических дверей в подвал						4383,68	
Дезинфицирующие средства						1861,16	
Замена спускников ХВС в Подвале						116,10	
Пульт для общ.домового счетчика.блок питания						14800,00	
Закрытие вентканалов на крыше						8730,00	
Ремонт доводчика под.6						650,00	
Замена ламп в МОП,установка светильника						1591,00	

Директор ООО "СтройСервис"
Составил бухгалтер:



Соловьева Л.П.
Углова И.А.