

**Отчет по управлению , содержанию и текущему ремонту дома №8а по ул Воеводы Боборыкина
за 2023г.**

| Статьи затрат | Долг жителей на 01.01.2023г. | Начислено в руб. | Собрано в руб. | Долг жителей на 01.01.2024г. | Остаток денеж.ср-в на 01.01.2023г. | Затраты | Остаток денеж.ср-в на 01.01.2024г. |
|--|------------------------------|-------------------|-------------------|------------------------------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|
| Управление, содержание ,тек. рем.жил. фонда | 86054,68 | 738363,6 | 753721,30 | 70696,98 | | 558581,81 | |
| ВДГО | 3647,60 | 34458,36 | 34865,40 | 3240,56 | | 34498,55 | |
| Уборка придомовых тер. | 9781,26 | 82040,4 | 83873,74 | 7947,92 | | 96905,70 | |
| Уборка лестничных клеток | 9781,26 | 82040,4 | 83873,74 | 7947,92 | | 100056,60 | |
| ОДН по Холодному водоснабжению | 738,86 | 20209,86 | 19294,59 | 1654,13 | | 35926,35 | |
| ОДН по Горячему водоснабжению | 4910,78 | 224951,10 | 215853,34 | 14008,54 | | 220817,00 | |
| ОДН по электроэнергии | 3804,21 | 36296,90 | 36663,41 | 3437,70 | | 36296,51 | |
| ОДН по водоотведению | 862,31 | 15873,71 | 15616,65 | 1119,37 | | | |
| Возмещение ущерба | | | | | | 26750,00 | |
| ИТОГО | 119580,96 | 1234234,33 | 1243762,17 | 110053,12 | -45978,73 | 1109832,52 | 87950,92 |
| Капитальный ремонт | 35966,34 | 441272,40 | 434747,12 | 42491,62 | | | |
| РАСШИФРОВКА ЗАТРАТ | | | | | | | |
| Управление, содержание, тек.ремонт жил. Фонда, в т.ч.: | | | | | | 558581,81 | |
| Управление, содержание в т.ч.: | | | | | | 462404,83 | |
| Заработная плата работников | | | | | | 258215,45 | |
| Налоги | | | | | | 84055,14 | |
| Налог при УСН | | | | | | 16398,49 | |
| Почтовые услуги | | | | | | 742,33 | |
| Аварийно-диспетчерская служба | | | | | | 63984,25 | |
| Амортизация ОС | | | | | | 1514,16 | |
| Услуги банков | | | | | | 5405,31 | |
| Услуги связи | | | | | | 1188,28 | |
| МФЦ | | | | | | 8930,98 | |
| Заправка картриджа канцтовары | | | | | | 3644,25 | |
| Спецоценка труда | | | | | | 562,58 | |
| Фискализация кассового аппарата | | | | | | 1081,35 | |

| | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|----------|
| Ортехника | | | | | | 1474,07 |
| Программное обеспечение | | | | | | 5594,52 |
| Реестр собственников | | | | | | 1350,00 |
| Юридические услуги | | | | | | 4145,91 |
| Лесансертификация работников | | | | | | 791,78 |
| Электрикоэнерг.отопл. и водоснаб. хозрасх домофон офиса | | | | | | 3325,98 |
| Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч.: | | | | | | 96176,98 |
| Материалы и инструменты для слесаря и электрика | | | | | | 2709,47 |
| Учебный центр(охрана труда,электр.газовое хоз-во) | | | | | | 671,91 |
| Ремонт системы ГВС в подвале | | | | | | 2242,53 |
| Периодическая проверка ветканалов | | | | | | 8515,00 |
| Дератизация в подвале | | | | | | 3022,32 |
| Установка крана для полива цветов | | | | | | 1235,10 |
| Замена ламп в МОП | | | | | | 825,00 |
| Покраска элементов на прилом.террит.и сходов в подв | | | | | | 31820,00 |
| Ремонт стояков ХВС,ГВС кв.46,49 | | | | | | 726,30 |
| Заделка отверстий в подвале в плите перекрыт. вокруг ст.ХВС и ГВС | | | | | | 2500,00 |
| Выборочный ремонт кровли кв.88,89,30,15,74,28 | | | | | | 10000,00 |
| Замена стояков ГВС,ХВС,канализации | | | | | | 23336,95 |
| Обрезка кустов | | | | | | 575,00 |
| Ремонт стояка отопления кв.88 | | | | | | 500,40 |
| Восстановление отопления в подъезде на 1эт.(кладовка) под.5. | | | | | | 999,00 |
| Закрытие ниши после замены стояков | | | | | | 700,00 |
| Чистка подвала от мусора | | | | | | 3448,00 |
| Песок на детскую площадку | | | | | | 2350,00 |

Директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"
Составил бухгалтер:



Соловьева Л.П.
Углова И.А.