

Отчет по управлению , содержанию и текущему ремонту дома №36 по ул.Ванцетти
за 2021г.

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2021г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2021г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2020г.	Заграты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2022г.
Управление, содержание и тек.ремонт		308531,50	266843,66	41687,84		279585,93	
ВДГО		11211,28	9899,61	1311,67		16810,64	
Уборка придом . Террит		41713,60	36833,37	4880,23		38790,09	
Уборка лестничных клеток		36499,40	31619,17	4880,23		31011,40	
ОДН водоотведение и ХВС		3727,50	3281,28	446,22			
ОДН по электроэнергии		19144,72	16877,53	2267,19		10130,10	
ИТОГО:		420828,00	365354,62	55473,38		376328,16	-10973,54
Капитальный ремонт		272052,45	247838,33	24214,12			
Управление, содержание и тек.рем. многоквартирного дома в т.ч						279585,93	
Управление, содержание :						169963,81	
Заработная плата работников						107590,30	
Налоги						31489,14	
Налог при УСН						1307,26	
Почтовые услуги						163,76	
Аварийно-диспетчерская служба						19302,04	
Амортизация ОС						623,04	
Услуги банков						1281,94	
Услуги связи						459,09	
МФЦ						2594,71	
Заправка картриджа канцтовары						1478,86	
Сопровождение программ 1С,Стек						1326,00	
Составление реестра собственников						56,27	
Активизация платформы (касса)						96,46	
Учебный центр по электрооб. и электроустановк.						212,21	
Электричество , отопление и водоснабжение хозрасходы домофон офиса						1982,73	
Текущий ремонт, в т.ч.:						109622,12	
Материалы и инструменты для слесаря и электрика						1392,05	

Изготовление ключей от подвала , от подъездов от чердаков						3450,00	
Розетка д/уборки л/клеток						894,50	
Перевозка компрессора						84,56	
Дезинсекция от блох,дезинфицирующие средства						3709,44	
Замена задвижек в тепловом узле						19233,00	
Устранение завалов в ветканалах						9792,00	
Периодическая проверка дымоходов и ветканалов						3021,22	
Замена ламп в МОП						210,75	
Светильник и фотореле						2154,60	
Врезка ХВС в отопление						782,55	
Ремонт отопления в подвале						266,40	
Ремонт канализационных стояков						7124,55	
Ремонт дверей в тамбуре,смена пружины						4433,00	
Ремонт стояка канализации 2,3,6,7,10,11,14,15,18,19						37773,50	
Тенич. диагностика внутрид.газ.оборудов.						14000,00	
Заделка отверстий после рем.канализации						1300,00	

Директор ООО "СтройСервис"
Составил бухгалтер:



Севрюева Л.П.
Медлова И.А.