

**Отчет по управлению , содержанию и текущему ремонту дома №36 по ул Ванцетти
за 2023г.**

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2023г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2024г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2023г.	Затраты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2024г.
Управление, содержание и тек.ремонт	30536,60	421177,08	423602,39	28111,29		367799,87	
ВДГО	1270,23	19709,76	19664,42	1315,57		19703,63	
Уборка придом . Террит	4536,54	62570,4	62930,69	4176,25		67658,80	
Уборка лестничных клеток	4536,54	62570,4	62930,69	4176,25		49392,40	
ОДН по электроэнергии	2404,70	24307,51	25435,00	1277,21		21950,80	
ОДН водоотведение и ХВС	483,26	2788,60	3267,41	4,45			
Замена тамбурных дверей		280000,00	272470,16	7529,84		265900,00	
ИТОГО:	43767,87	873123,75	870300,76	46590,86	-46737,76	792405,50	31157,50
Капитальный ремонт	20829,60	375422,4	372081,60	24170,40			
Расшифровка затрат							
Управление, содержание, тек.ремонт жил. Фонда, в т.ч.:						367799,8	
Управление, содержание						290185,69	
Заработная плата работников						169321,08	
Налоги						50995,11	
Налог при УСН						9131,69	
Почтовые услуги						424,51	
Аварийно-диспетчерская служба						36591,13	
Амортизация ОС						865,80	
Услуги банков						3091,22	
Услуги связи						679,57	
МФЦ						5107,82	
Заправка картриджа канцтовары						1935,25	
Спецоценка труда						321,7	
Фискализация кассового аппарата						618,49	
Оргтехника						842,92	
Программное обеспечение						3199,21	
Реестр собственников						1050,00	
Юридические услуги						3655,48	
Деспансеризация работников						452,77	
Электриз.энерг,отопл. и водоснаб. ,хозрасх домофон офиса						1901,94	

Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч.						77614,11	
Периодическая проверка ветканалов						10368,00	
Удаление завалов						5600,00	
Материалы и инструменты для слесаря и электрика						2697,62	
Учебный центр						384,24	
Ремонт системы ХВС						1008,00	
Удаленный доступ к данным параметра потребления т/энергии						3000,00	
Дезинсекция от блох, дератизация от крыс в подвале						4592,45	
Ремонт водосточной трубы						1400,00	
Устройство поливочного крана						3152,35	
Ремонт балконной плиты						4200,00	
Ремонт стояка отопления						1521,45	
Ремонт тамбуров с 1 по 4 под						32500,00	
Ремонт водосточной трубы						650,00	
Закрытие подвальных окон пеноплексом						840,00	
Очистка кровли от снега и наледи						5700,00	

Директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"
Составил бухгалтер:



Соловьева Л.П.
Углова И.А.