



"СОГЛАСОВАНО"

ИП Савёлов И.П.
Савёлов И.П.

2023 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома(замена подъездных окон на фасаде жилого дома окна ПВХ) по адресу: г.Кинешма, ул.Ванцетти, д.36

(наименование стройки)

Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома(замена подъездных окон на фасаде жилого дома окна ПВХ) по адресу: г.Кинешма, ул.Ванцетти, д.36

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01

Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома(замена подъездных окон на фасаде жилого дома окна ПВХ) по адресу: г.Кинешма, ул.Ванцетти, д.36

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание ведомость объемов работ

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен в текущем уровне цен

2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость	429,5 тыс. руб.
в том числе:	
строительных работ	429,5 тыс. руб.
монтажных работ	0 тыс. руб.
оборудования	0 тыс. руб.
прочих затрат	0 тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих	70,06 тыс. руб.
Средства на оплату труда машинистов	3,05 тыс. руб.
Нормативные затраты труда рабочих	267,76 чел.-ч
Нормативные затраты труда машинистов	8,86 чел.-ч

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСН08-04-002-03	Демонтаж.Заполнение проемов стеклянными блоками: при высоте этажа до 4 м $V=(2,4*1,4*16+0,6*1,4*4)/100$	100 м2	0,5712		0,5712					



"УТВЕРЖДАЮ"

директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"
Соловьева Л.П.

2023 г.

SmetaWIZARD

Приказ Минстроя России от 11 мая 2023 г. № 335/пр «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2021 г. № 1046/пр «Об утверждении сметных нормативов»

Приказ Минстроя России от 11 мая 2023 г. № 335/пр «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2021 г. № 1046/пр «Об утверждении сметных нормативов»

Письмо Минстроя России от 24.05.2023 № 30099-ИФ/09

37. Ивановская область

	[01.7.15.07-0005]	Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132, 152) мм	10 шт	40,1		18,5602048	92,73	0,89	82,53		1 531,77
		Итого по расценке									38 470,56
		ФОТ									20 586,7
	Пр/812-010.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Деревянные конструкции	%	108%	0,9	97,2%					20 010,27
	Пр/774-010.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Деревянные конструкции	%	55%	0,85	46,75%					9 624,28
		Всего по позиции									68 105,11
3	прайс	Блок оконный из ПВХ-профиля т.60 мм четырехстворчатый, с глухой и поворотной створкой, однокамерным стеклопакетом толщиной 24 мм 2,26хх1,28м	шт	16		16			6 409,43		102 550,88
		Всего по позиции									102 550,88
4	ГЭСН10-01-034-01	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2	0,032256		0,032256					
	Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6	Сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства (Кот=1,15; Кэм=1,25; Котм=1,25; Кэт=1,15; Кэтм=1,25)									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			6,2084897					1 602,91
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	167,37	1,15	6,2084897			258,18		1 602,91
	2	ЭМ									58,89
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,2032128					55,37
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,28	1,25	0,1322496			421,25		55,71
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,28	1,25	0,1322496			283,57		37,5
	[91.06.06-048]	Подъемники одноачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,76	1,25	0,0709632	37,32	1,2	44,78		3,18
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,76	1,25	0,0709632			251,83		17,87
	4	М									15 191,16
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	11,44		0,3690086			0		0
	[11.3.03.15-0021]	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8		0,258048	749,04	1,05	- 786,49		202,95
	[01.7.06.02-0001]	Ленты гидроизоляционные, паропроницаемые бутилкаучуковые, из нетканого материала мембранного типа, с липким покрытием по краям с внутренней стороны и антиадгезионным покрытием, цвет бежевый, ширина 80 мм	м	418		13,483008	24,39	1,37	33,41		450,47
	[01.7.14.01-0002]	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	69		2,225664	241,35	1,06	255,83		569,39
	[01.7.06.11-0001]	Ленты предварительно сжатые уплотнительные саморасширяющиеся на основе пенополиуретана, с липким слоем с одной стороны, ширина 10 мм, толщина в сжатом состоянии 4 мм, толщина в расширенном состоянии 20 мм	10 м	21,4		0,6902784	158,82	1,37	217,58		150,19
	[01.7.15.07-0005]	Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132, 152) мм	10 шт	30,6		0,9870336	92,73	0,89	82,53		81,46

		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0812				21,31
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	1,25	0,0174			421,25	7,33
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03	1,25	0,0174			283,57	4,93
	[91.06.06-048]	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,093	1,25	0,05394	37,32	1,2	44,78	2,42
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,093	1,25	0,05394			251,83	13,58
	91.06.05-013	Автопогрузчики вилочные, грузоподъемность 2 т	маш.-ч	0,017	1,25	0,00986			407,57	4,02
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,017	1,25	0,00986			283,57	2,8
		4 М								22 845,27
	[01.7.20.08-0051]	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,2		0,0928	56,81	1,72	97,71	9,07
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,182		0,084448			0	0
	14.1.02.03-0002	Клей, марка ПВА	кг	30		13,92			99,48	1 384,76
	[14.4.01.02-0012]	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	8,9		4,1296	68,29	1,37	93,56	386,37
	[11.3.03.05-0011]	Сэндвич-панель для откосов, сердцевин из пенополистирола, облицовка с двух сторон листами из ПВХ, цвет белый, толщина 10 мм	м2	105		48,72	335,17	1,29	432,37	21 065,07
		Итого по расценке								46 832,55
		ФОТ								23 973,51
	Пр/812-015.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Отделочные работы	%	100%	0,9	90%				21 576,16
	Пр/774-015.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Отделочные работы	%	49%	0,85	41,65%				9 984,97
		Всего по позиции								78 393,68
7	ГЭСН10-01-036-01	Установка уголков ПВХ на клею $V=(2,26*2+1,28)*16/100$	100 м	0,928		0,928				
	Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6	Сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства (Кот=1,15; Кэм=1,25; Котм=1,25; Кэт=1,15; Кэтм=1,25)								
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			7,15024				1 800,64
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	6,7	1,15	7,15024			251,83	1 800,64
		4 М								26 020,15
	[14.1.04.02-0011]	Клей, марка 88-Н	кг	0,8		0,7424	234,33	1,36	318,69	236,6
	[11.3.03.13-0047]	Уголки из ПВХ, размеры 40x40 мм (Применительно F-профиль ПВХ)	10 м	100		92,8	264,61	1,05	277,84	25 783,55
		Итого по расценке								27 820,79
		ФОТ								1 800,64
	Пр/812-010.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Деревянные конструкции	%	108%	0,9	97,2%				1 750,22
	Пр/774-010.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Деревянные конструкции	%	55%	0,85	46,75%				841,8
		Всего по позиции								30 412,81
8	ГЭСНр58-01-020-01	Смена обделок из листовой стали (отливов) шириной: до 0,4 м $V=(1,3*20)/100$	100 м	0,26		0,26				
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			10,7666				2 711,35
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	41,41		10,7666			251,83	2 711,35
		2 ЭМ								5,31
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0312				8,19

	оплата труда (ОТ)			70 060,81
	эксплуатация машин и механизмов			1 824,92
	оплата труда машинистов (ОТм)			3 052,36
	материальные ресурсы			203 033,35
	перевозка			1 121,17
	Всего ФОТ (справочно)			73 113,17
	Всего накладные расходы			71 829,85
	Всего сметная прибыль			37 605,96
	ВСЕГО по смете			388 528,42
	в том числе			
	Всего прямые затраты			279 092,61
	в том числе			
	оплата труда (ОТ)			70 060,81
	эксплуатация машин и механизмов			1 824,92
	оплата труда машинистов (ОТм)			3 052,36
	материальные ресурсы			203 033,35
	перевозка			1 121,17
	Всего ФОТ (справочно)			73 113,17
	Всего накладные расходы			71 829,85
	Всего сметная прибыль			37 605,96
	Справочно			
	затраты труда рабочих			267,761318
	затраты труда машинистов			8,8645296
	Итого			388 528,42
	Компенсация НДС по УСН (ЭММ+Мат+Об)*20% (без учета доп перевозки)	$(1\ 824,92+203\ 033,35+0)*20\% = 40\ 971,65$	20%	40 971,65
	ИТОГО ПО СМЕТЕ			429 500,07

Смету составил

ИП Савелов И.П.

