

**Отчет по управлению, содержанию и ремонту многоквартирного дома № 43 по ул. Ванцетти  
за 2022год**

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2022г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2023г.	Остаток денеж. ср-в на 01.01.2022г.	Затраты	Остаток денеж. ср-в на 01.01.2023г.
Управление, содержание и тек. ремонт	81887,40	759444,01	761415,40	79916,01		922746,57	
ВДО	3183,53	30378,23	30349,94	3211,82		30498,72	
Уборка придом. Террит	8794,23	81369,02	81612,96	8550,29		99120,12	
ОДН по электроэнергии	2388,89	23037,37	22852,74	2573,52		45423,81	
ОДН водоотведение и ХВС	860,82	8450,79	8364,61	947,00			
Замена тамбурных дверей	2460,00			2460,00			
<b>ИТОГО:</b>	99574,87	902679,42	904595,65	97658,64	-33011,89	1097789,22	-226205,45
Управление, содержание и тек.рем. многоквартирного дома в т.ч						922746,57	
в т.ч. Управление, содержание :						509794,53	
Заработная плата работников						283399,25	
Налоги						83101,77	
Налог при УСН						14006,52	
Почтовые услуги						538,62	
Аварийно-диспетчерская служба						57491,96	
Амортизация ОС						1556,16	
Услуги банков						4122,36	
Услуги связи						1141,50	
МФЦ						8676,19	
Заправка картриджа , канцтовары						5539,11	
Сопровождение программ 1С,Стек						3976,20	
Программа для начисления квартплаты						1327,29	
Право пользов. электр.документооборот.						167,30	
Регистрация ККТ и фискальный накопитель						1381,90	
Оргтехника						6715,99	
Реестр собственников						1279,00	
Право пользования СБИС						534,73	
Услуги нотариуса						341,04	
Модемная связь с общедом. счетчиком						185,48	
Видеонаблюдение						29040,00	
Размещение информации в ГИС ЖКХ						784,93	



Электризация, отопление и водоснаб, хозрасходы	4487,23
домофон офиса	412952,04
в т.ч. Текущий ремонт, в т.ч.:	1533,66
Материалы и инструменты для слесаря и электрика	11217,26
Периодическая проверка ветканалов и дымоходов	14150,00
Очистка кровли от снега	550,00
Замена датчика движения	37771,00
Проверка элек. прибора учета теплоэнергии	3499,56
Дезинсекция от блох	1923,00
Замена ламп.свистильников	2506,00
Покраска скамеек, вешалов	823,00
Ремонт кровли спуска в подвал	17900,00
Диагностика общедомового газового оборудования	326,80
Оборудование в мастерскую для работников	638,10
Замена стояка отопления	113,66
Обучение на тепловые энергоустановки	
Установка ограждений газонов по периметру всего дома	320000,00



Соловьева Л.П.  
Углова И.А.

Директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"  
Составил бухгалтер: