

Отчет по управлению , содержанию и текущему ремонту дома №6 пер.Баумана
за 2021г.

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2021г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2021г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2021г.	Затраты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2022г.
Управление, содержание и тек. ремонт жил. фонда	63006,74	301080	285653,93	78432,81		276415,14	
ВДГО	2519,26	12946,80	12237,55	3228,51		12941,93	
Уборка придомов.территорий	7560,81	36129,60	34278,48	9411,93		41846,82	
Уборка лест.клеток	6805,05	32518,20	30852,11	8471,14		39225,37	
ОДН по Холодному водоснабжению	648,32	3366,12	3159,21	855,23		10424,67	
ОДН по Горячему водоснабжению	4086,53	20741,94	19550,73	5277,74		25654,32	
ОДН по электроэнергии	4157,87	21107,04	19903,06	5361,85		26041,61	
ОДН по водоотведению	756,99	3928,08	3686,68	998,39			
ИТОГО:	89541,57	431817,78	409321,75	112037,60	21164,87	432549,86	76617,15
Капитальный ремонт	47181,39	159572,40	160356,53	46397,26			
Арендаторы			78680,39				
Управление, содержание и тек. ремонт жил. Фонда в т.ч.						276415,14	
Управление, содержание в т.ч.						199888,86	
Заработная плата работников						116661,73	
Налоги						35057,40	
Налог при УСН						3744,24	
Почтовые услуги						226,19	
Аварийно-диспетчерская служба						27661,99	
Амортизация ОС						904,04	
Услуги банков						2463,00	
Услуги связи						653,37	
МФЦ						3195,87	
Заправка картриджа канцтовары						2014,87	
Сопровождение программ 1С,Стек						1962,00	
Возмещение медосмотра электрикам						159,53	
Выписка из ЕГРН						318,82	
Юридические услуги						158,92	
Госпошлина подача в суд						1852,43	
Программное обеспечение						38,14	
Активизация платформы (касса)						92,29	

Электризация, отопление и водоснабжение, хозрасходы домофон офиса						2670,20
Составление реестра собственников						53,83
Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч.						76526,28
Материалы и инструменты						1519,43
Замена датч. Движения и светильника						1250,00
Ремонт почтового ящика, замена замка						345,33
Таблички с адресами						3420,00
Замена замка на подвал						320,00
Замена ламп в МОП						1584,00
Очистка козырька от снега						1460,38
Установка табличек с номерами квартир на этажах						730,83
Дератизация от крыс						638,61
Рем.стояка ГВС кв.23,15						3250,35
Периодическая проверка ветканалов						3058,14
Рем.стояков ГВС,ХВС кв.43,57,15						3371,85
Перевозка компрессора для опрессовки						80,90
Изготовление и установка радиаторов в общ. Коррид. 3шт						12891,66
Ремонт штукатурки потолка						949,28
Ремонт ГВС кв.52						483,30
Ремонт отопления 1эт.						574,20
Ремонт штукатурки потолка						3360,60
Установка урн,уборка и спил деревьев,						13023,00
Заделка монтаж. отверстия после замены стояков ХВС и ГВС						2600,00
Учебный центр по электрооб.и электроустановк.						203,03
Установка предохранительных клапанов на отопл.						1235,18
Дезинфицирующие средства						1018,21
Автоматы в основной электрошит ВРЭУ)						6528,00
Замена ламп в МОП общ.корридор, светильн.						1030,00
Тенич. диагностика внутридом.газов. Оборуд.						11600,00

Директор ООО "СтройСервис"
Составил бухгалтер:



Боговьева Л.П.
Глава И.А.