

Отчет по управлению ,содержанию , текущему ремонту многоквартирного дома №6 по пер.Баумана за 2022г.

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2022г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2023г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2022г.	Затраты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2023г.
Управление, содержание и тек. ремонт жил. фонда	78432,81	313261,8	318641,20	73053,41		424878,40	
ВДО	3228,51	13493,99	13748,08	2974,42		13483,68	
Уборка придомов.территорий	9411,93	42171,73	41792,21	9791,45		53562,00	
Уборка лест.клеток	8471,14	38558,79	38082,27	8947,66		38285,21	
ОДН по Холодному водоснабжению	855,23	3657,69	3675,16	837,76		4298,81	
ОДН по Горячему водоснабжению	5277,74	22077,27	22240,13	5114,88		29362,39	
ОДН по электроэнергии	5361,85	22353,60	22564,25	5151,20		23276,21	
ОДН по водоотведению	998,39	4268,99	4289,19	978,19			
ИТОГО:	112037,60	459843,86	465032,49	106848,97	76617,15	587146,70	48009,13
Капитальный ремонт	46397,26	167297,28	164541,20	49153,34			
Арендаторы			93506,19			424878,40	
Управление, содержание и тек. ремонт жил. фонда							
в т.ч. Управление, содержание :						225689,26	
Заработная плата работников						125203,72	
Налоги						37493,75	
Налог при УСН						7735,73	
Почтовые услуги						297,12	
Аварийно-диспетчерская служба						31712,47	
Амортизация ОС						858,38	
Услуги банков						2274,14	
Услуги связи						629,66	
МФЦ						4785,77	
Заправка картриджа , канцтовары						3135,29	
Сопровождение программ 1С,Стек						2193,26	
Программа для начисления квартплаты						732,13	
Право пользов. электр.документооборот.						92,28	
Регистрация ККТ и фискализация						762,26	
Оргтехника						3624,61	
Реестр собственников						809,10	
Право пользования СБИС						294,96	
Услуги нотариуса						233,72	
Размещение информации в ГИС ЖКХ						535,52	

Электроснабжение, отопление и водоснабжение, расходы домофон офиса	2285,39					
В т.ч. Текущий ремонт, в т.ч.:	199189,14					
Материалы и инструменты	1215,55					
Закрытие окон створшей квартиры №22	3450,00					
Периодическая проверка ветканалов	3923,54					
Очистка кровли от снега и наледи	650,00					
Ключи от подвала	300,00					
Замена ламп в МОП	3010,00					
Проверка газового оборудования	1550,00					
Замена счетчика ОДПУ ХВС	5397,00					
Ремонт стояков ХВС и ГВС	1199,25					
Перевозка компрессора для опрессовки	365,41					
Изготовление и установка лавок	12200,00					
Косметический ремонт тамбура	127530,00					
Ремонт отопления подвала к приборк отопления	403,65					
Монтаж парапета кровли,рем.кров.кв.49	8450,00					
Шпаклевка общих балконов	13481,00					
Замена стекла на общем балконе	1300,00					
Ремонт подводки к батарее	285,30					
Ремонт ввода водопровода	2690,55					
Ремонт ступеней при входе в подъезд	845,00					
Обучение на тепловые энергоустановки	62,70					
Опиловка деревьев	7800,00					
Ремонт канализационного стояка кв.31,17	315,00					
Ремонт стояка ГВС кв.44,58	915,48					
Ремонт отопления в нежилом помещении (ВРУ)	369,45					
Оборудование мастерской для работников	180,26					
Ремонт стен в подъезде эт.5	1300,00					



Соловьева Л.П.
Углова И.А.

Директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"
Составил бухгалтер: