

**Отчет по управлению , содержанию и текущему ремонту дома №16 по пер. Дунаевского  
за 2023год**

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2023г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2024г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2023г.	Затраты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2024г.
Управление, содержание и тек. ремонт жил. фонда	163837,41	514995,6	563955,06	114877,95		374442,49	
ВДГО	6260,45	23175,48	24768,01	4667,92		25917,57	
Уборка придомов.территорий	17328,45	55178,10	60246,86	12259,69		71346,00	
Уборка лестничных клеток	10412,87	73570,8	74357,32	9626,35		57317,37	
Вывоз ТБО	419,40		122,33	297,07			
ОДН по ХВС	1763,19	3229,20	4259,01	733,38		4143,96	
ОДН по электроэнергии	5920,40	38487,60	39269,15	5138,85		73987,07	
ОДН водоотведение	1018,08	1884,12	2482,63	419,57			
Тек.рем. Замена труб ХВС	3708,18		2194,03	1514,15			
<b>ИТОГО:</b>	<b>210668,43</b>	<b>710520,90</b>	<b>771654,40</b>	<b>149534,93</b>	<b>-103491</b>	<b>607154,46</b>	<b>83494,11</b>
Кап.ремонт	86644,02	312675,90	330920,57	68399,35			
Арендаторы	1692,19	20790,92	22485,13	-2,02			
<b>Расшифровка затрат</b>							
Управление, содержание, тек.ремонт жил. Фонда, в т.ч.:						374442,49	
Управление, содержание и в т.ч.						303893,98	
Заработная плата работников						172180,67	
Налоги						52753,54	
Налог при УСН						7244,73	
Почтовые услуги						513,81	
Аварийно-диспетчерская служба						44288,37	
Амортизация ОС						1048,08	
Услуги банков						3741,45	
Услуги связи						822,50	
МФЦ						6181,82	
Заправка картриджа канцтовары						1594,02	
Спецоценка труда						389,41	
Фискализация кассового аппарата						748,48	
Оргтехника						1020,31	
Программное обеспечение						3688,43	
Реестр собственников						1035,00	

Юридические услуги						3793,18
Деспансеризация работников						548,05
Электрик,отопл. и водоснаб. ,хозрасх домофон офиса						2302,13
Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч.						66733,28
Материалы и инструменты для слесаря и электрика						1875,43
Периодическая проверка ветканалов и дымоходов						8064,00
Чистка снега и наледи с крыши						9100,00
Установка информационных досок в подъездах						6105,00
Закраска надписей на фасаде						600,00
Удаление завалов в ветканалах кв.50						4200,00
Покрас лавочек						1820,00
Устройство дымоходов						26600,00
Установка почтовых ящиков						5000,00
Установка сетки на вытяжки кв.43						650,00
Замена светильника в МОП						183,00
Дератизация подвала от крыс						1631,76
Учебный центр (охрана труда)						465,09
Замена подводки к прибору отопления кв.35						439,00

Директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"  
Составил бухгалтер:

*У*  
*А*



Солдубева Л.П.  
Углова И.А.