

ПРОТОКОЛ № 1

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кинешма, пер. Дунаевского, д.16

г. Кинешма

« 13 » мая 2019 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Гарнова Вера Гельевна, собственник квартиры № 10, на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности, регистрационный номер № 37-37/25-58/2005-128 от 22.04.2005 года выданного Управлением Федеральной регистрационной службы по Ивановской области

Общая площадь помещений в доме 3154,8 м²

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 3154,8 голосов

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 1670,7 голосов 52,94 %

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Место проведения собрания: пер. Дунаевского, д.16

Дата проведения: 30 апреля 2019 г.

Время проведения 16-00 часов

Адрес проведения: во дворе дома пер. Дунаевского д.16

Место подсчета голосов: пер. Дунаевского д.16, кв.10

Адрес и место передачи листов для голосования :

Пер. Дунаевского, д.16, инициатору собрания

Время передачи листов голосования :

с 30.04.2019 г. по 12.05.2019 г. с 18-00 ч. до 20-00 ч.

Окончание голосования : 20-00 часов 12.05.2019 г.

Повестка дня годового общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии.
2. Годовой отчет управляющей организации.
3. План текущего ремонта на 2019 год.
 - ремонт крылец 2,3 подъездов
 - ремонт спусков в подвал
 - ремонт козырьков над подъездами.
4. Принятие решения по установке общедомового прибора учета тепловой энергии многоквартирного жилого дома
5. Внесение собственниками помещений денежных средств на финансирование работ по установке общедомового прибора учета тепловой энергии в полном объеме от стоимости работ.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Баринову Е.Н. (кв.12), который (ая) предложил(а) избрать председателя собрания Гарнову В.Г. (кв. №10), секретаря собрания Баринову Е.Н. (кв. №12), счетную комиссию в составе 3-х человек: Ветрова Н.В. (кв. №16), Смирнову Е.В. (кв. № 43), Страхову Е.С. (кв. №15)

Результат голосования:

ЗА 1670,7 голосов 100 %

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в собрании собственников помещений в многоквартирном доме, приняло решение утвердить председателя, секретаря собрания, счетную комиссию в вышеперечисленном составе.

По второму вопросу повестки дня заслушали Гарнову В.Г. (кв. №10), которая предложила считать годовой отчет управляющей организации ООО «СтройСервис» удовлетворительным.

ЗА 1540,8 голосов 92,22 %

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 129,9 голосов – 7,78 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 92,22 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в собрании, приняло решение считать годовой отчет управляющей организации ООО «СтройСервис» удовлетворительным.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Гарнову В.Г. (кв. № 10), которая предложила утвердить план текущего ремонта на 2019 год.

План текущего ремонта на 2019 год.

- ремонт крылец 2,3 подъездов
- ремонт спусков в подвал
- ремонт козырьков над подъездами.

Результат голосования:

ЗА 1581.9 голосов 94,68 %
ПРОТИВ 88.8 голосов 5,32 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 94,68 % от общего числа голосов собственников помещений принимающих участие в собрании, приняло решение утвердить план текущего ремонта на 2019 год.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Гарнову В.Г.(кв.10), которая предложила установить общедомовой прибор учета тепловой энергии в жилом доме.

Результат голосования:

ЗА 129.1 голосов 7,73 %
ПРОТИВ 946.7 голосов 56,66 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 594.9 голосов 35,61 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 56,66 % от общего числа голосов собственников помещений принимающих участие в собрании, решение установить общедомовой прибор учета тепловой энергии в жилом доме не приняло.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Гарнову В.Г.(кв.10), которая предложила внести собственникам помещений денежные средства на финансирование работ по установке общедомового прибора учета тепловой энергии в полном объеме от стоимости работ.

Результат голосования:

ЗА 129,1 голосов 7,73 %
ПРОТИВ 1027,9 голосов 61,53 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 513,7 голосов 30,74 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 61,53 % от общего числа голосов собственников помещений принимающих участие в собрании, решение внести собственникам помещений денежные средства на финансирование работ по установке общедомового прибора учета тепловой энергии в полном объеме от стоимости работ не приняло.

Председатель: _____ (Гарнова В.Г., кв.№10)

Секретарь: _____ (Баринова Е.И., кв.№12)

Счетная комиссия:

_____ (Ветров Н.В., кв.№16)

_____ (Смирнова Е.В., кв.№43)

_____ (Страхова Е.С., кв.№15)